

Приложение № 4 към Договор за обществена поръчка №/ Г.

ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ ЗА ЗАСТРАХОВКА „ИМУЩЕСТВО







Общи условия
за застраховка "Всички рискове на имущество и прекъсване на дейността"

Съдържание

1.	СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА	2
2.	СЕКЦИЯ 1 – ЩЕТИ НА ИМУЩЕСТВА	2
2.1.	Застрахователно покритие	2
2.2.	Застраховано имущество	2
2.3.	Застрахователна сума	2
2.4.	Застрахователна премия	3
2.5.	Самоучастие	3
2.6.	Изключения	3
2.7.	Допълнителни застрахователни покрития	5
2.8.	Уреждане на щети	6
3.	СЕКЦИЯ 2 – ПРЕКЪСВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА	7
3.1.	Застрахователно покритие	7
3.2.	Застрахователна сума	7
3.3.	Застрахователна премия	7
3.4.	Времево и парично самоучастие	7
3.5.	Допълнителни изключения валидни за Секция 2	7
3.6.	Период на обезщетяване	8
3.7.	Уреждане на щети	8
3.8.	Определения	9
4.	ОБЩИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ КЪМ СЕКЦИЯ 1 И 2	9
5.	УСЛОВИЯ ЗА ЗАВЕЖДАНЕ НА ЩЕТА	10
5.1.	Уведомление за щета и задължения на Застрахователя при завеждане на щета, валидни за всички секции 10	
5.2.	Неправомерни претенции за изплащане на щета (отнася се за всички секции)	11
5.3.	Уведомление за щета и допълнителни задължения на Застрахователя валидни за Секция 2. Прекъсване на дейността	11
5.4.	Плащания при прекъсване на дейността, валидни за секция 2	11
6.	ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ/УСЛОВИЯ ВАЛИДНИ ЗА СЕКЦИИ 1 И 2	12
6.1.	Права и задължения на Застрахователя по време на действие на застраховката	12
6.2.	Срок на застраховката	12
6.3.	Съзастраховане	13
6.4.	Суброгация	13
6.5.	Решаване на спорове	13
6.6.	Избор на законодателство и юрисдикция	13
6.7.	Срокове	13
6.8.	Прекратяване на договора за застраховка	13
7.	ДЕФИНИЦИИ ВАЛИДНИ ЗА ВСИЧКИ РАЗДЕЛИ	14



1. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

- 1.1. По тези Общи условия "Дженерали Застраховане" АД, наричано по-нататък Застраховател, сключва договори за застраховка "Всички рискове на имущество и прекъсване на дейността" с кандидати за застраховане, наричани по-нататък Застраховачи/и.
- 1.2. Договорът за застраховка се сключва в писмена форма, като застрахователна полица, между Застрахователя и Застраховачия, който може при условията на този договор да бъде и Застрахован или Трето ползващо се лице. Когато Застраховачият не е застраховано лице по договора, застрахованият собственик на имуществото задължително се индивидуализира в полицата.
- 1.3. Застраховката може да бъде сключена и в полза на трето лице, като в тези случаи, в полицата или Добавък към нея трябва да бъдат посочени и имената, съответно наименованието, и адреса на това лице или начина, по който то може да бъде индивидуализирано.
- 1.4. Застраховката се сключва въз основа на попълнено от Застраховачия писмено предложение или на база предоставена от Застраховачия писмена информация, която Застрахователят е приел за достатъчна за оценката на риска. Преди или след сключване на договора за застраховка, Застрахователят има право да извърши оглед на имуществото, като се запознае с техническото му състояние и мерките за безопасното му съхранение.
- 1.5. При сключване на застраховката Застраховачият е длъжен да отговори на всички писмено зададени му от Застрахователя въпроси и да посочи всички обстоятелства, които са му известни или при положена от негова страна грижа, са могли да му бъдат известни и имат съществено значение за оценката на риска и условията, при които може да се сключи застраховката.
- 1.6. Застрахователното покритие не е в сила през първите десет дена от срока на действие на застраховката по отношение на застрахователни рискове, при които точната дата на настъпване не може да бъде потвърдена с документ, издаден от компетентен орган за противопожарна и аварийна безопасност, хидрология и метеорология, право-охранителни органи, електроразпределително дружество или с официален документ, издаден от орган на държавна/общинска власт. Това изискване не се прилага при подновени без прекъсване на застраховки.
- 1.7. Не подлежат на застраховане по тази застраховка имущества на или дейността на търговски дружества и еднолични търговци, обявени в несъстоятелност или които са в производство по обявяване в несъстоятелност.

2. СЕКЦИЯ 1 – ЩЕТИ НА ИМУЩЕСТВА

2.1. Застрахователно покритие

- 2.1.1. Застрахователят обезщетява Застраховачия за всяка непредвидима, случайно и внезапно настъпила и оценима пряка материална загуба или вреда на застрахованото имущество, която не е изрично изключена по настоящите Общи условия, настъпила през периода на застрахователно покритие по договора и последициите от която изискват застрахованото имущество да бъде ремонтирано или подменено.
- 2.1.2. Застрахователното обезщетение не може да надвишава посочената в полицата застрахователна сума или съответно приложимия лимит на обезщетение.

2.2. Застраховано имущество

- 2.2.1. По тези Общи условия се застраховат собствени, наети, предоставени на отговорно пазене или ползвани на друго законно основание от Застраховачия имущества, които не са изрично изключени, и които представляват:
 - 2.2.1.1. Недвижимо имущество, в което Застраховачият има застрахователен интерес и се намира на посочените в полицата местонахождения.
 - 2.2.1.2. Движимо имущество, което се намира на посочените в полицата местонахождения:
 - 2.2.1.2.1. в което Застраховачият има застрахователен интерес, или
 - 2.2.1.2.2. предоставено на грижата или под контрола на Застраховачия, за което същия полага грижата на добър стопанин, като в този случай настоящата застраховка осигурява покритие само до размера, в който Застраховачият носи материална отговорност за посоченото имущество;
 - 2.2.1.2.3. собственост на представители и служители на Застраховачия.

2.3. Застрахователна сума

- 2.3.1. Застрахователната сума, посочена в полицата не може да бъде по-ниска от възстановителната стойност на застрахованото имущество.
- 2.3.2. След изплащане на застрахователно обезщетение от страна на застрахователя при частични щети на застрахованото имущество, то се счита застраховано за застрахователна сума, равна на разликата между първоначално уговорената застрахователна сума и изплатеното обезщетение, освен ако не е извършено дозастраховане.
- 2.3.3. Застраховачият има право да дозастрахова имуществото след изплащане на обезщетение за частични щети, както и да включи новопридобити имущества към застрахованата съвкупност, като това се прави с добавък към застрахователната полица и срещу заплащане от негова страна на допълнителна премия. Премията при дозастраховане се изчислява по същото тарифно число, като това на действащата полица и се преизчислява проратно на оставащия период от дни на застрахователно покритие.
- 2.3.4. Страните по договора могат да уговорят автоматично възстановяване на застрахователната сума след изплащане на обезщетение до размер, определен от него като условията за тази договореност изрично се описват в застрахователната полица или добавък към нея.



2.4. Застрахователна премия

- 2.4.1. Застрахователната премия е сумата, която Застрахователят заплаща на Застрахователя и срещу която Застрахователят покрива договорените по полицата застрахователни рискове. Застрахователната премия се определя от Застрахователя в зависимост от срока на застраховката и застрахователния период, застрахователната сума, респективно лимитите на отговорност, рисковите обстоятелства и желаното застрахователно покритие.
- 2.4.2. Съгласно настоящите Общи условия, застрахователната премия се определя за един застрахователен период от една година, освен ако в полицата не е уговорено друго.
- 2.4.3. Застрахователната премия се заплаща еднократно или разсрочено, на вноски, чиито дати на падеж са уговорени в полицата.
- 2.4.4. Застрахователното покритие по договора е в сила от 00:00 часа на деня, следващ деня на заплащането на застрахователната премия или първата вноска от нея на уговорената в полицата дата, освен ако в полицата изрично не е уговорено друго.
- 2.4.5. Ако застрахователният договор е сключен при разсрочено плащане на застрахователната премия, Застрахователят е длъжен да плаща съответните вноски на датите, посочени в застрахователната полица.
- 2.4.6. Ако Застрахователят не е платил някоя от разсрочените вноски от застрахователната премия на определената дата и страните не са уговорили писмено отлагане на плащането, застрахователният договор се прекратява автоматично и не е в сила от 00:00 часа на 16-ия ден, следващ датата, посочена в полицата и на която е дължима съответната разсрочена вноска.
- 2.4.7. Когато е настъпило застрахователно събитие преди застрахователната премия да е издължена изцяло, Застрахователят може да удържи размера на неиздължената премия от размера на застрахователното обезщетение.

2.5. Самоучастие

- 2.5.1. По отношение на всяко настъпило застрахователно събитие или вреда върху застрахованото имущество, Застрахователят не носи отговорност за размера на съответното самоучастие посочено в полицата. Ако за определена загуба или щета са предвидени повече от едно самоучастие, ще се прилага най-голямото по размер самоучастие от тях.

2.6. Изключения

2.6.1. Изключено имущество. По тази секция не се застраховат следните видове имущества:

- 2.6.1.1. имущество, които е в процес на строителство или монтаж;
- 2.6.1.2. имущество, което е в процес на транспортиране извън местонахождението на застрахованите имущества, по земя, въздух или вода;
- 2.6.1.3. моторни превозни средства, регистрирани за движение по пътищата, локомотиви и железопътни вагони, плавателно оборудване, плавателни съдове, летателни и космически апарати;
- 2.6.1.4. пари, нотариални актове, облигации, ценни книжа и архиви, злато, кожи, бижута, скъпоценни камъни, благородни метали, монети, марки, ретро автомобили с антикварна стойност;
- 2.6.1.5. произведения на изкуството;
- 2.6.1.6. трайни и горски насаждения, стаи и декоративни растения, животни, птици, риби и кошери с пчели;
- 2.6.1.7. земя (включително горните почвени слоеве, насипи, дренажи или канали), пътища, пътни настилки, пътни платна, алеи, вътрешни алеи и пътеки, железопътни линии, язовирни бентове, диги, водохранилища, повърхностни води, подпочвени води, сондажни съоръжения, кладенци, извори, тръбопроводи, кабели, тунели, мостове, пристанищни докове, кейове, вълноломи, пристани;
- 2.6.1.8. застраховано имущество, което през действие на застраховката е било прехвърлено на други лица чрез договори за наем, лизингови и кредитни споразумения или чрез търговски спогодби;
- 2.6.1.9. мини - открити и закрити, включително намиращото се в тях имущество, неоткрит и неизвлечен петрол, природен газ, минерални залежи; имущество, което е разположено в зоната на бреговата линия (плажовете) и/или в зоната попадаща под въздействието/влиянието на морски вълни;
- 2.6.1.10. атомни електроцентрали и имущество, което се намира на територията им;
- 2.6.1.11. атомни реактори заедно с всички сгради, съоръжения и оборудване, намиращо се в този обект;
- 2.6.1.12. имущество, намиращо се в обекти, които са използвани или в момента се използват за добив на електрическа и топлинна енергия от ядрени реактори или за производство, употреба или съхранение на ядрени материали; както и
- 2.6.1.13. електропреносни мрежи, заедно с поддържащите ги съоръжения, освен ако не са в радиус от 300 метра от застрахованото имущество.

2.6.2. Изключени рискове. Застрахователят не носи отговорност за загуби или щети пряко или косвено причинени или изразяващи се в:

- 2.6.2.1. течове от съединенията и уплътненията на водопроводни инсталации, дефекти в заварки, пукнатини, деформиране, колапс или прегряване на бойлери, икономайзери, парни котли и нагреватели, уреди под налягане, както и всякакви парни инсталации и системи от тръби, свързани с тях;
- 2.6.2.2. просмукване и/или замърсяване или заплаха от просмукване / замърсяване, независимо дали са настъпили в резултат от застрахован риск или не, или от мероприятия или мерки, предприети във връзка



с избягването, превенцията, намаляването, смекчаването, възстановяването, почистването или премахването на просмукване или замърсяването или заплахата от тях.

Понятието „просмукване и/или замърсяване“, използвано в това изключение, включва:

- просмукване и/или замърсяване от всичко (включително, но не само), което е определено за токсично, опасно или вредно за хора, имущество или за околна среда от правителствени, публични или регулаторни органи по силата на закон, наредба, регламент или указ;
- присъствието, съществуването или изпускането на всичко, което застрашава здравето, сигурността или благосъстоянието на хора или на околната среда.

Това изключение не заменя изключението за радиоактивно замърсяване в тези Общи условия.

Ако в резултат на просмукване и/или замърсяване възникне пожар или експлозия, за причинените от тях вреди се изплаща обезщетение.

- 2.6.2.3.** износване, изхбяване, надраскване, постепенно влошаване на качеството или поява на дефекти, разходи за редовна поддръжка, корозия, ръжда, оксидация. Това изключение не се отнася за загуби или щети върху части от застрахованото имущество, които са повредени в пряк резултат от риск, който не е изключен;
- 2.6.2.4.** електрическа или механична повреда (вкл. токов удар и късо съединение), но това изключение не се отнася за загуби или щети върху части от застрахованото имущество, които са повредени в пряк резултат от риск, който не е изключен;
- 2.6.2.5.** недостатъци, дефекти, грешки и пропуски в дизайна, конструкцията, спецификацията, материала или изработката, но това изключение не се отнася за загуби или щети върху части от застрахованото имущество, които са повредени в пряк резултат от риск, който не е изключен;
- 2.6.2.6.** изменения в температурата, влажността, цвета, осветеността; нефункциониращи или неподходящи отоплителни, климатични или хладилни инсталации включително операционни грешки, конденз, прекомерна влага, просмукване в почвата, развала, влошаване на качеството, гниене, поява на ларви на насекоми и вредители, епидемия от паразити, но това изключение не се отнася за загуби или щети върху части от застрахованото имущество, които са повредени в пряк резултат от риск, който не е изключен;
- 2.6.2.7.** Плесен, мухъл, гъбички, спори или други микроорганизми от най-различен вид и произход, включително и всякакви вещества, чието наличие представлява потенциална заплаха за човешкото здраве, като настоящето изключение е валидно независимо дали са налице:
 - (1) материални загуби или щети върху застрахованото имущество,
 - (2) покрит риск или причина, независимо дали оказват ефект преди, едновременно или след щетата,
 - (3) лишаване от ползване, прекъсване на дейността, невъзможност за експлоатация; или
 - (4) действия, изискващи ремонт, подмяна, почистване, преместване, ликвидиране, както и предприети мерки за справяне с медицински оплаквания или правни казуси;
- 2.6.2.8.** излагане на влиянието на атмосферните условия когато движимо имущество е оставено на открито или не се съхранява в напълно затворени помещения, освен ако същото не е пригодено за употреба и/или съхранение на открито;
- 2.6.2.9.** (1) отстраняване на азбест, диоксини или полихлорирани бифеноли (наричани за краткост "материали") от конструкции, инсталации, движимо имущество и стоки, освен ако "материалите" са повредени от пожар, мълния, удар от летателен апарат, експлозия, бунт, граждански безредици, дим, сблъсък между превозни средства, буря или градушка, вандализъм, злоумишлени действия, течове или инцидентно изтичане от автоматични противопожарни инсталации;
 - (2) разрушителни работи и увеличени разходи за възстановяване, ремонт, разчистване на развалини или лишаване от ползване поради влизане в сила на нормативен акт, който регулира подобни "материали";
 - (3) правителствени насоки, предписания или изисквания (нормативни), с които се разпореджда, че "материалите" съдържащи се или използвани в някоя неповредена част от застрахованото имущество повече не могат да се използват за целите, за които са предназначени и поставени, и поради това трябва да бъдат отстранени или модифицирани;
- 2.6.2.10.** увеличение на разходите за ремонт или възстановяване поради влизане в сила на нормативен акт (закон, наредба, постановление и др.), който регулира или ограничава такива дейности като изграждане, инсталиране, ремонт, възстановяване, разрушаване, експлоатация, обитаване или друга подобна употреба на застрахованото имущество;
- 2.6.2.11.** загуби или липси, които са констатирани по време на инвентаризация или ревизия, чиито причини нямат връзка с настъпването на конкретно застрахователно събитие, което иначе подлежи на обезщетение по силата на настоящата секция;
- 2.6.2.12.** загуби или щети, произтичащи от дефекти и/или неизправности, които са съществували към датата на сключване на застрахователната полица, за чието съществуване Застрахователят или неговите представители са знаели или е трябвало да знаят;
- 2.6.2.13.** кражба, освен ако не е извършена чрез техническо средство или чрез взлом;
- 2.6.2.14.** естествено слягане на новопостроени сгради, напукване, деформиране (свиване, разширяване и огъване) на настилки, основи, стени, подове или тавани;
- 2.6.2.15.** не са покрити загуби, директно или косвено произлизащи от кибер рискове, включително:



- загуба, промяна, повреда или
- грешно или неоторизирано програмиране, перфориране, обозначаване или въвеждане на данни, неволно заличаване (изтриване) на информация или изхвърляне на носители за данни, или разходи поради загуба на данни причинена от въздействие на магнитни полета или
- намаляване на функционалността, възможностите за ползване или работата на компютърна система, хардуер, програма, софтуер, данни, информационно хранилище, микрочип, интегрална схема или друго подобно устройство в компютърно или друго оборудване, независимо дали е собственост на Застрахователя или не, освен ако тези загуби не произлизат от риск, покрит по условията на застрахователната полица;
- 2.6.2.16.** Застрахователят не предоставя застрахователно покритие и не е отговорен да заплати каквото и да е обезщетение или да предостави каквато и да е облага по настоящата полица, в случай че предоставянето на това покритие, изплащането на такова обезщетение или предоставянето на такова облага съставлява санкционирано, забранено или ограничено действие, съгласно:
 - резолюция на Обединените Нации;
 - търговски или икономически правила, закони или регламенти на Европейския Съюз, Великобритания или САЩ;
 - законодателството на Република България.

2.7. Допълнителни застрахователни покрития

Следните допълнителни застрахователни покрития могат да бъдат включени срещу заплащане на допълнителна премия и изрично им договаряне в полицата:

2.7.1. Увеличения на капитала

- 2.7.1.1.** Застрахователят ще обезщети Застрахователя срещу загуби или щети на недвижимо или движимо имущество, което е придобито и преминало в негово владение или е било предоставено на отговорно пазене след началната дата на застраховката, но не е описано в полицата;
- 2.7.1.2.** Увеличението на възстановителната стойност в резултат от увеличения на капитала, съгласно т. 2.7.1.1 не може да надвишава 5% от застрахователната сума или друг посочен в полицата лимит на отговорност
- 2.7.1.3.** Допълнителното застрахователно покритие се предоставя, при условие че Застрахователят уведоми Застрахователя в срок от три месеца относно увеличения в капитала, съгласно т. 2.7.1.1 и при условие че бъде заплатена поисканата от Застрахователя допълнителна премия.

2.7.2. Разходи за преместване и предпазване на застрахованото имущество

- 2.7.2.1.** В случай на настъпило застрахователно събитие, покрито по полицата, Застрахователят ще обезщети Застрахователя за необходимите и целесъобразно направени допълнителни разходи до размера на посочения в полицата лимит на отговорност, които включват разходи за:
 - 2.7.2.1.1.** извънреден труд, нощни смени, работа на официални празници, експресни доставки (с изключение на въздушен превоз), извършени за целите на възстановяване на настъпила загуба или щета на застрахованото имущество, покрити по полицата;
 - 2.7.2.1.2.** временен ремонт на застраховано имущество с цел ускоряване на ремонта или замяна на повреденото имущество;
 - 2.7.2.1.3.** временно преместване на застрахованото имущество за почистване и ремонт; и
 - 2.7.2.1.4.** временно опазване на застрахованото имущество, при условие че подобни мерки са необходими за незабавното предотвратяване на пряка опасност от материални загуби или щети върху застрахованото имущество в резултат от застрахован по настоящата застраховка риск;
- 2.7.2.2.** Покритието на тези разходи е за не повече от 5% от застрахователната сума по секция 1 или до размера на посочения в полицата подлимит на отговорност, ако такъв е договорен.

2.7.3. Разходи за пожарогасене

- 2.7.3.1.** В случай на настъпило застрахователно събитие, покрито по полицата, Застрахователят ще обезщети извършените от Застрахователя разходи за пожарогасене, които са били необходими и основателни с оглед предотвратяване или ограничаване размера на загубите или щетите върху застрахованото имущество, включително разходите за презареждане на противопожарно оборудване и подмяна на използвани спринклерни глави на противопожарната инсталация, разходи за възнаграждения за специално ангажиран за целта персонал, както и за всякакви противопожарни разходи, които даден държавен орган или противопожарна служба може да иска от Застрахователя. Обезщетението по настоящото покритие не може да надвишава определения в полицата лимит на отговорност, но не повече от 10% от размера на вредата;
- 2.7.3.2.** Застрахователят заплаща съответната сума съгласно настоящите условия за допълнително застрахователно покритие само срещу доказателства за направени разходи, които той има основателното право да поиска.

2.7.4. Разчистване на развалини

Разноските за отстраняване и разчистване на отломки, развалини и останки от застраховано имущество в резултат от настъпило застрахователно събитие се обезщетяват от Застрахователя в рамките на общата застрахователна сума по полицата, като лимитът на отговорност за всички събития по тази клауза е до 5% от нея.

2.7.5. Невярно описание на застрахованото имущество



В случай на неумишлено невярно описание на местонахождението, където фактически се намира застрахованото имущество, или в случай на неумишлен пропуск от страна на Застрахователя да добави към описа на имущество, в което същото има застрахователен интерес, се осигурява покритие срещу материални загуби или щети върху подобно имущество, се приема че горепосочените пропуски не са направени, но при условие че неупоменатото застраховано имущество не надвишава 10% от декларирания в застрахователната полица стойност на имуществото или друг лимит на отговорност, който е посочен в нея, а Застрахователят да бъде уведомен за въпросната грешка от Застрахователя веднага след нейното откриване.

2.7.6. Счетоводни документи

В случай на застраховани материални загуби или щети върху документи, в които Застрахователят води сметки за дължими суми от свои клиенти, ще бъде възстановен всеки дефицит, който е пряко причинен от такива материални загуби или щети, но при условие че Застрахователят е взел всички необходими мерки за възстановяване на подобен дефицит, както и че въпросните материални загуби или щети не са настъпили в резултат на умишлени действия от страна на ръководни кадри на Застрахователя или негови служители.

Отговорността на Застрахователя за това покритие е в рамките на договорения в полицата подлимит на отговорност.

2.7.7. Търговски марки и етикети

Ако настъпят материални загуби или щети върху имущество, върху което са поставени търговски марки или етикети, и застрахователят избере да спаси това имущество, то Застрахователят може да отстрани съответните търговски марки и етикети. Ако Застрахователят реши да предприеме подобни стъпки, то след това трябва да преетикира имуществата в съответствие с действащата нормативна уредба. И накрая, ако подобно повторно поставяне на съответните търговски марки и етикети понижи стойността на засегнатото имущество, то тогава пропорционално се намалява и размера на обезщетението.

2.8. Уреждане на щети

2.8.1. В случай на настъпване на застрахователно събитие се прилага следната база за уреждане на щетата съгласно настоящия раздел:

2.8.1.1. относно стокова наличност, незавършена и готова продукция, суровини, материали и други запаси, се обезщетяват необходимите разходи за подмяна на повредените имущества в същото местонахождение с други такива от същия вид и качество каквото те са имали непосредствено преди настъпването на щетата;

2.8.1.2. По отношение на планове, чертежи, документи, данни и програми за електронна или електромеханична обработка на информация, се обезщетяват разходите за възстановяване на унищожените данни от копия или от оригинали;

2.8.1.3. Относно всяко друго застраховано имущество:

2.8.1.3.1. ако то е ремонтирано, повторно изградено или подменено на същото или на друго местонахождение в срок до 2 (две) години от датата на настъпване на събитието, се обезщетява по-малкото от следните:

- действителните разходи, направени от Застрахователя или от негово име за ремонт, повторно изграждане или възстановяване на същото място с нови материали от същия вид и качество, които разходи са по-малки;
- но в никакъв случай не могат да се включват разходи, които са завишени поради влизане в сила на даден закон, наредба, постановление или друг нормативен акт, който регламентира или ограничава изграждане, монтиране, ремонт, възстановяване, разрушаване, обитаване, експлоатация или друго ползване на имущество на местонахождението на застрахования обект;

2.8.1.3.2. ако не е ремонтирано, повторно изградено или подменено на същото или на друго местонахождение в срок до 2 (две) години от датата на настъпване на щетата, се обезщетява действителната стойност (ако е по-ниска от възстановителната стойност) към датата и мястото на събитието.

2.8.2. Ако към датата на настъпване на застрахователното събитие се установи, че е налице:

2.8.2.1. **подзастраховане** - застрахователната сума е по-ниска от възстановителната стойност на застрахованото имущество, и в случай че то погине или бъде повредено, обезщетението се определя според съотношението между застрахователната сума и действителната, съответно възстановителната стойност (пропорционално обезщетяване). Това не се отнася за случаите, когато имуществата са застраховани с договорени лимити без прилагане на пропорционално обезщетяване в случай на подзастраховане;

2.8.2.2. **надзастраховане** - застрахователната сума е по-висока от възстановителната стойност на застрахованото имущество, договорът остава в сила, като всяка от страните може да поиска застрахователната сума да се намали до размера на действителната, съответно възстановителната стойност (надзастраховане).

2.8.3. Ако в застрахователната полица е уговорено, че застрахователната сума на имуществата ще включва и данък добавена стойност /ДДС/, в застрахователното обезщетение съответно ще се включва:

2.8.3.1. при пълна загуба - тази част от ДДС, която подлежи на реално възстановяване по данъчен кредит, ако има такъв в случаите, предвидени от закона.



- 2.8.3.2. при частична вреда - платения ДДС срещу предоставяне на данъчна фактура в оригинал.
- 2.8.4. Разходи за промени, допълнения, подобрения или основни ремонти не подлежат на възстановяване по силата на настоящата застраховка.
- 2.8.5. Разходите за междинни ремонти се поемат от Застрахователя, при условие че представляват част от окончателния ремонт и не увеличават неговата обща стойност.
- 2.8.6. Дължимата от Застрахователя сума съгласно горните условия се намалява със стойността на спасеното имущество.
- 2.8.7. Застрахователят няма право да изоставя имущество в полза на Застрахователя.

3. СЕКЦИЯ 2 – ПРЕКЪСВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА

3.1. Застрахователно покритие

- 3.1.1. Застрахователят обезщетява Застрахователя до размера на застрахователната сума/ договорения лимит на отговорност за понесените от него преки финансови загуби вследствие настъпило през периода на застрахователно покритие принудително цялостно или частично прекъсване на застрахованата дейност, в резултат на щета на имуществото, покрито по Секция 1. Щети на имущество.
- 3.1.2. Застрахователят обезщетява Застрахователя съгласно следните опции по избор при сключването на застраховката:
 - 3.1.2.1. **Опция 1: Брутна печалба** – действително понесените загуби през периода на застрахователно покритие в резултат от намаляването на оборота и увеличени разходи за дейността или
 - 3.1.2.2. **Опция 2: Упоменати постоянни разходи и нетна печалба** – действителният размер на неспечелената сума през периода на обезщетяване в резултат от намаляване на оборота и увеличени разходи за дейността или
 - 3.1.2.3. **Опция 3: Загуба на доход от наем** – действителният размер на загубен доход от отдавани помещения по силата на договор за наем, включително такси за услуги по поддръжка на тези помещения (ако това е договорено изрично в застрахователната полица).
- 3.1.3. Обезщетението по тази секция не може да надвишава посочената в полицата застрахователна сума или лимит на отговорност, в рамките на максималния период на обезщетяване.

3.2. Застрахователна сума

- 3.2.1. В зависимост от избраната опция застрахователна сума по тази секция не може да бъде по-ниска от:
 - 3.2.1.1. Опция 1: размера на годишната брутна печалба или
 - 3.2.1.2. Опция 2: размера на годишните постоянни разходи и нетна печалба или
 - 3.2.1.3. Опция 3: размера на договорения годишен доход от наем
- 3.2.2. Ако договореният максимален период на обезщетяване е различен от 12 месеца, брутната печалба, постоянните разходи или доход от наем, съгласно текста по-горе се изчисляват пропорционално за съответния период.

3.3. Застрахователна премия

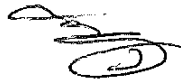
- 3.3.1. Ако Застрахователят декларира най-късно до шест месеца след изтичането на срока на застраховката, че реализираната брутна печалба през отчетния период от дванадесет месеца, който най-пълно съпада със съответния срок на застраховката, е по-малка от застрахователната сума – съгласно констатациите от одита на Застрахователя – разликата се компенсира като пропорционално се възстановява такава сума, която не надхвърля една трета част от премията платена за застрахователната сума за същия срок на застраховката.
- 3.3.2. Ако настъпи застрахователно събитие, което дава повод за изплащане на сума за обезщетение по настоящата секция, то нейният размер, преди прилагането на самоучастие (под формата на парична сума или в брой дни), се добавя към брутната печалба съгласно резултатите от одита на Застрахователя, като евентуалното възстановяване на части от премията ще се основава на разликата между размера на горните суми и застрахователната сума.

3.4. Времево и парично самоучастие

За всяко застрахователно събитие, което води до загуби или щети върху застраховано имущество, застрахователят не носи отговорност за размера на сумата, получена като се умножи средно дневната стойност на претърпяната загуба през периода на обезщетяване по посочените в полицата брой дни под формата на "времево самоучастие" или за размера на посоченото в приложението парично самоучастие, размера на която сума е по-висок.

3.5. Допълнителни изключения валидни за Секция 2

- 3.5.1. По тази секция се прилагат следните изключения от покритието:
 - 3.5.1.1. загуби поради прекъсване или нарушаване на дейността в резултат от:
 - 3.5.1.1.1. всякакви ограничения на достъпа до застрахованото имущество, които са наложени от граждански организации и/или държавни органи, независимо дали централни или местни;
 - 3.5.1.1.2. изтриване, загуба или подправяне на информация в компютърни системи или върху други видове носители, както и софтуерни програми, освен ако не са причинени от загуби или щети, които подлежат на обезщетяване съгласно Секция 1. Щети на имущество;



3.5.1.1.3. загуби по време на неактивен/почивен период, включително и при прекъсване на производство, експлоатация, обслужване, доставяне и получаване на стоки, или когато същите не могат да се извършат поради:

3.5.1.1.3.1. планирано или пренасрочено прекъсване/преустановяване,

3.5.1.1.3.2. стачки или други трудови вълнения,

3.5.1.1.3.3. всяка друга причина, различна от материални загуби или щети, които са покрити по настоящата застраховка.

3.5.1.2. всякакви суми във връзка с глоби, неустойки за нарушения на договори, за закъснели или неизпълнени поръчки, както и за глоби от всякакво друго естество.

3.6. Период на обезщетяване

"Период на обезщетяване" означава времето, през което Застраховачият е понесъл загуби поради прекъсване или възпрепятстване на застрахованата дейност, който период започва от датата на настъпване на застрахователното събитие и не може да надхвърля посочения в полицата максимален период на обезщетяване.

3.7. Уреждане на щети

В случай на прекъсване или възпрепятстване на застрахованата дейност, настоящата секция предвижда следната база за уреждане на претенцията:

3.7.1. Опция 1: Загуба на брутна печалба

3.7.1.1. При загуба на брутна печалба, Застрахователят изплаща обезщетение за сумата, получена като се умножи нормата на брутна печалба по сумата, с която реализираният оборот по време на периода на обезщетяване не е достигнала оборота, който е следвало да бъде реализиран, ако не бе настъпило застрахователното събитие;

3.7.1.2. Ако годишната застрахователна сума по настоящата секция е по-малка от сумата, получена като се умножи нормата на брутна печалба по годишния оборот, или при пропорционално увеличено кратно на нея, когато максималният период на обезщетяване надхвърля дванадесет месеца, оборотът се изчислява за съответния период, а дължимата сума се намалява пропорционално;

3.7.2. Опция 2: Упоменати постоянни разходи и нетна печалба

3.7.2.1. По отношение на упоменатите постоянни разходи и нетна печалба, застрахователят обезщетява сумата, получена като се умножи процентът, с който действителният оборот през периода на обезщетяване е по-нисък от оборота, който е следвало да бъде реализиран, ако не беше налице прекъсването или възпрепятстването на застрахованата дейност, по размера на упоменатите постоянни разходи и нетна печалба през времето на прекъсването или възпрепятстването на дейността;

3.7.2.2. Ако застрахователната сума по настоящата полица е по-малка от сумата, получена като се умножи нормата на брутна печалба по годишния оборот или ако периодът на обезщетяване надхвърля дванадесет месеца, се взема пропорционалният оборот за съответния допълнителен период, а дължимата сума се намалява пропорционално.

3.7.3. Опция 3: Загуба на доход от наем

3.7.3.1. При загуба на доход от наем, Застрахователят обезщетява сумите, които Застраховачият би следвало да получи от отдавани помещения по силата на договор за наем, включително такси за услуги за поддръжка на тези помещения, ако не бе настъпило застрахователното събитие;

3.7.4. Увеличени разходи за дейността

3.7.4.1. По отношение на увеличените разходи за дейността, Застрахователят обезщетява тези допълнителни разходи, които необходимо и основателно са направени с единствената цел да се избегне или да се смекчи намаляването на оборота, което без тези разходи щеше да е налице през периода на обезщетяване след изтичането на времето на самоучастие;

3.7.4.2. Размерът на обезщетението за извършените допълнителни разходи не може да надвишава размера на загубите, които са били избегнати в контекста на предишното изречение;

3.7.5. Изчисляване на размера на брутна печалба и годишния оборот:

3.7.5.1. При изчисляване на нормата на брутна печалба и годишния оборот се вземат предвид следните съображения:

3.7.5.1.1. тенденции в развитието на застрахованата дейност;

3.7.5.1.2. резултатите от застрахованата дейност по време на финансовата година, предшестваща датата на застрахователното събитие или – в случай на загуби или щети, които са настъпили по време на първата година от обявяването на дейността – оборотът по време на следващата година;

3.7.5.1.3. всякакви обстоятелства, които засягат застрахованата дейност, независимо дали преди или след застрахователното събитие или други обстоятелства, които биха засегнали същата дейност, ако не бе настъпило застрахователното събитие;

3.7.5.1.4. всички печалби от отсрочени продажби или от увеличено производство и/или печалби вследствие на прекъсване или възпрепятстване на застрахованата дейност, които Застраховачият може да реализира по време на период от шест месеца непосредствено след повторното пускане в експлоатация на съответните машини и съоръжения след настъпването на застрахователното събитие;



- 3.7.5.1.5. определения период от време, предназначено за основни ремонти, проверки или реконструкции, които биха били извършени през времето, през което застрахованата дейност е била прекъсната или възпрепятствана;
 - 3.7.5.1.6. всякакви платени или дължими суми във връзка с продадени стоки или предоставени услуги независимо къде извън посочените местонахождения в полза на застрахованата дейност, без значение дали това е извършено от Застрахователя или от други лица, действащи от негово име;
 - 3.7.5.1.7. всички спестени суми по време на периода на обезщетяване във връзка с такси и разноски за дейността, които се заплащат от брутната печалба, и които могат да бъдат преустановени или намалени вследствие на застрахователното събитие.
- 3.7.5.2. Окончателните данни ще представляват резултатите, които при максимално разумно приближение застрахованата дейност би постигнала, ако не беше налице нейното прекъсване или възпрепятстване.

3.8. Определения

По смисъла на настоящите общи условия:

- 3.8.1. **„Годишен оборот“** е оборотът, който ако не е налице прекъсване или възпрепятстване на застрахованата дейност би следвало да бъде реализиран по време на дванадесетте месеца, предшестващи датата, от която дейността е възобновена, или датата, на която свършва периода на обезщетяване, която от двете настъпи по-рано.
- 3.8.2. **„Застрахована дейност“** е упражняваната производствена, търговска или друга дейност със застрахованото имущество, което е посочено в застрахователната полица за тази секция.
- 3.8.3. **„Брутна печалба“** е сумата, с която стойността на оборота и стойността на крайната стокова наличност надвишава стойността на началната стокова наличност и сумата на изрично упоменатите разходи за дейността в полицата. Стойността на началната и крайната стокова наличност се изчислява съгласно установените счетоводни методи на Застрахователя, заедно със съответните методи за определяне на обезценката.
- 3.8.4. **„Увеличени разходи за дейността“** са необходимите допълнителни разходи, които основателно са направени с единствената цел да се избегнат или да се смекчат загубите в резултат от прекъсване или възпрепятстване на застрахованата дейност, които загуби биха били налице, ако тези разходи не са направени.
- 3.8.5. **„Парично самоучастие“** е сумата, приспадната от размера на обезщетението, което Застрахователят изплаща на Застрахователя.
- 3.8.6. **„Максимален период на обезщетяване“** е посоченият в полицата максимален период, за който важи покритието на загубите в резултат от прекъсване или възпрепятстване на застрахованата дейност, съгласно настоящата секция.
- 3.8.7. **„Нетна печалба“** е нетната търговска печалба (с изключение на всички капиталови постъпления и натрупвания, както и всички свързани с капитала разноски), която е реализирана от дейността на Застрахователя, упражнявана в местонахождението на застрахованото имущество, след приспадане на всички постоянни и други разходи, в т.ч. и разходи за обезценка, но преди приспадане на дължимите данъци върху печалбата.
- 3.8.8. **„Норма на брутната печалба“** е процентът на брутната печалба, който би следвало да бъде реализиран върху годишния оборот, ако не бе настъпило прекъсване или възпрепятстване на застрахованата дейност.
- 3.8.9. **„Упоменати постоянни разходи“** са всички посочени в полицата разходи, които не се влияят от измененията в обема на дейността и които продължават изцяло да се обезщетяват по време на периода на обезщетяване.
- 3.8.10. **„Упоменати разходи за дейността“** са всички разходи, които са направени за закупуването на стоки, суровини, мощни материали, както и по отношение на доставки, освен ако са необходими за поддържане на операциите и всички разходи за опаковане, превоз, навло, междинно складиране, данък върху оборота, ДДС, такси за разрешителни, хонорари, доколкото тези разходи са зависими от оборота.
- 3.8.11. **„Оборот“** е платената или дължимата сума (без отстъпките) за стоки, продукти и услуги, които са реализирани или доставени от Застрахователя в процеса на застрахованата дейност.

4. ОБЩИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ КЪМ СЕКЦИЯ 1 И 2

- 4.1. Застрахователят не дължи обезщетение в случай на загуби или щети, които пряко или косвено произтичат от или са свързани с:
 - 4.1.1. война, инвазия, действия на чужд враг, военни действия (независимо дали официално е обявена война или не), гражданска война, въстание, бунт, метеж, революция, конспирация, налагане на военна сила или узурпиране на властта, конфискация, национализация, реквизиция (и по време на война), разрушения или щети, причинени по заповед на правителство, де юре или де факто, или от страна на държавна или местна власт;
 - 4.1.2. действия на лице или лица от името на организация, които са насочени към сваляне на правителство или въздействие върху него, де юре или де факто, посредством сила или насилие;
 - 4.1.3. терористични актове, включително загуби, щети и разходи от какъвто и да е произход пряко или косвено произтичащи или свързани с действия, които са предприети с цел контрол, подтискане, възпрепятстване или



- други актове, свързани с тероризъм. В случай че някаква част от това изключение се окаже невалидна или неизпълнима, останалата част изцяло остава в сила;
- 4.1.4. йонизираща радиация или радиоактивно замърсяване от ядрено гориво или ядрени отпадъци, или от изгаряне на ядрени горива;
 - 4.1.5. радиоактивни, токсични, експлозивни или други опасни и замърсяващи въздействия от ядрена инсталация, реактор или друго ядрено съоръжение или части от него;
 - 4.1.6. всякакво оръжие или средство, което използва атомен или ядрен разпад или синтез, или друга подобна реакция, радиоактивна сила или вещество
 - 4.1.7. всякакви глоби, лихви, неустойки и санкции, наложени във връзка с настъпили застрахователни събития;
- 4.2. Независимо от договореното в полицата или разпоредбите на една или друга клауза, приложима към нея, се договаря и приема следното:
- 4.2.1. не се застраховат никакви загуби, щети, унищожаване, изопачаване, изтриване, разпадане или модифициране на електронни данни, без значение каква е причината (в т.ч. и компютърни вируси), както и невъзможност за експлоатация, намаляване на функционалността, разходи и разноски от всякакво естество в резултат на гореизброените рискове, независимо и от всяка друга причина или събитие, което паралелно допринася за подобни щети;
 - 4.2.2. Въпреки изключението в т. 4.2.1 тази застраховка, съгласно настоящите общи условия, покрива материални щети, възникнали през периода на застрахователно покритие върху застрахованото имущество вследствие на пожар и експлозия.
- 4.3. Независимо от договореното в полицата или клаузите към нея, ако застраховано оборудване за обработка на електронни данни понесе материални щети или загуби, то тогава базата за оценка е стойността на оборудването без да е качена в него информация плюс разходите за копиране на електронните данни от архивирани копия или от оригинали. Тези разходи не включват проучвателска и инженерна дейност, както и разходи за повторно създаване, събиране и компилиране на подобни електронни данни. Ако застрахованото оборудване не е ремонтирано, подменено или възстановено, базата за оценка е стойността на оборудването без никаква информация в него. Застрахователят не носи отговорност за стойността на електронни данни, дори ако същите е невъзможно да бъдат повторно създадени, събрани и групирани/обобщени.

5. УСЛОВИЯ ЗА ЗАВЕЖДАНЕ НА ЩЕТА

5.1. Уведомление за щета и задължения на Застрахования при завеждане на щета, валидни за всички секции

5.1.1. При настъпване на застрахователно събитие, Застрахованият е длъжен:

- 5.1.1.1. в срок не по-дълъг от три дни от узнаването за него да уведоми (предяви претенция) Застрахователя чрез попълване на уведомление за настъпила щета по образец на Застрахователя. При застрахователно събитие вследствие на рисковете пожар, пряко попадение на мълния, експлозия, сблъсък или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар; злоумишлени действия на трети лица, включително палеж и злоумишлена експлозия/имплозия; кражба чрез взлом или чрез използването на техническо средство; грабеж да уведоми писмено Застрахователя в срок до 24 (двадесет и четири) часа от узнаване за настъпването на застрахователното събитие;
 - 5.1.1.2. да предостави всички необходими документи и информация за доказване на претенцията си към Застрахователя по основание и размер;
 - 5.1.1.3. да не променя състоянието на увреденото имущество или да не предприема действия, които биха увеличили размера на щетите, без разрешение от Застрахователя;
 - 5.1.1.4. да извърши необходимите действия за ограничаване на щетите от застрахователното събитие и да следва указанията на Застрахователя.
 - 5.1.1.5. да осигури свободен достъп на Застрахователя до увреденото имущество и източника на щетата;
 - 5.1.1.6. да предоставя на Застрахователя или на негов представител писмено поискана информация, данни и/или документация - планове, спецификации, счетоводни книги, фактури и други доказателства във връзка с предявения иск, както и за произхода, причините и обстоятелствата за възникване на вредите.
 - 5.1.1.7. да уведоми Застрахователя за получено обезщетение, за причинените от заявеното събитие вреди, предоставено от причинителя на вредата, трето лице или друг застраховател;
 - 5.1.1.8. да уведоми Застрахователя, ако има валидна застраховка при друг застраховател за същото имущество и при сходни покрития;
 - 5.1.1.9. да се погрижи за това да бъдат запазени всички права спрямо превозвачи, следитори, депозитори и други трети лица.
- 5.1.2. Застрахователят има право да откаже плащането на обезщетение, ако Застрахованият не е изпълнил задълженията си в сроковете по т. 5.1.1 с цел да попречи на Застрахователя да установи обстоятелствата, при които е настъпило събитието или неизпълнението е направило невъзможно установяването им от Застрахователя.
- 5.1.3. Вредите се установяват чрез оглед от представители на Застрахователя и/или вещо лице в присъствието на Застрахования или негов упълномощен представител. Когато, по необходимост или по преценка на Застрахователя, се ползват вещи лица, направените разноски са за сметка на Застрахователя.
- 5.1.4. В случай че Застрахованият не е съгласен с направената оценка, той може да използва вещо лице за своя сметка. Когато има различие между двете оценки и не се стигне до споразумение, двете страни посочват трето вещо лице - арбитър, разноските за който се поделят. Неговото заключение е окончателно.



- 5.1.5. Необходими документи за доказване настъпването на застрахователно събитие и размера на щетата:**
- 5.1.5.1.** документи, удостоверяващи размера на щетата, в т. ч. фактури, счетоводни справки, извлечения от книгата за ДМА, складови разписки, калкулации, инвентаризационни описи, касова книга и други документи, предварително осчетоводени и заверени с печати и подписи на материално-отговорните лица.
 - 5.1.5.2.** за застрахованите недвижими имущества - документ за собственост;
 - 5.1.5.3.** за застрахованите движими имущества Застрахованият представя документ за собственост (фактура, счетоводни документи, митническа декларация или други документи);
 - 5.1.5.4.** писмено уведомление за банкова сметка с титуляр – лицето, имащо право да получи застрахователно обезщетение (собственик, изрично упълномощено лице от собственика, трето ползващо се лице);
 - 5.1.5.5.** официални документи от оторизирани органи (Служба за пожарна и аварийна безопасност, Районно полицейско управление /РПУ/, Хидро - метеорологична служба /ХМС/, следствени и съдебни органи, Геофизичен институт към БАН и други) за доказване на събитието и причините за възникването му (чертежи, фотоснимки, анализи, експертизи и др.), когато събитието не е било отразено чрез средствата на масово осведомяване и не може да се докаже по анкетен път. По анкетен път събитието се доказва от комисията, извършваща огледа на щетите, като се имат предвид белезите от настъпилото застрахователно събитие по застрахованото имущество и по други обекти в околността, като наблюденията и заключението на комисията се отразяват в опис на вредите, изготвян при огледа;
 - 5.1.5.6.** други писмено поискани от Застрахователя документи съобразно конкретния случай. При необходимост Застрахователят участва в спасяването на застраховано имущество като посочва необходимите мерки за това, води преговори и сключва споразумения с трети лица от името на Застрахования във връзка с ликвидацията на щетите.
- 5.1.6.** Застрахователят възстановява на Застрахования разходите, които същият е извършил по необходимост в интерес на изпълнението на неговите задължения по т. **5.1.1.4** и **5.1.1.9** в допълнение към обезщетението на застрахованите по съответната секция щети, при условие че размерът на горните разходи не надвишава общо 25% от крайното обезщетение.
- 5.1.7.** При уведомяването на Застрахователя, Застрахованият може да поправи и ограничи щетите или да подмени тези части от застрахованото имущество, които са понесли незначителни увреждания след предварителното съгласие на Застрахователя. Във всички останали случаи, представител на Застрахователя първо трябва да инспектира мястото, където са настъпили щетите преди да се предприемат каквито и да било ремонти, а ако представителят на Застрахователя не извърши огледа в разумен при дадените обстоятелства срок, Застрахованият има право да пристъпи към ремонт и възстановяване на имуществото.

5.2. Неправомерни претенции за изплащане на щета (отнася се за всички секции)

Застрахователят не дължи обезщетение за претенции по тази застраховка, които са с въвеждащо в заблуждение, измамно или невярно съдържание или твърдение с цел да се получи изгода от застраховката или ако тези претенции са извършени със съгласието на Застрахования.

5.3. Уведомление за щета и допълнителни задължения на Застрахования валидни за Секция 2. Прекъсване на дейността

- 5.3.1.** В допълнение на задълженията по т. **5.1**, Застрахования също така е длъжен да изпълни следните задължения, посочени в по-долу, ако щетата е заведена по Секция 2:
- 5.3.1.1.** да води пълна документация за застрахованата дейност през срока на застраховката, включително инвентари, описи, производствени отчети, счетоводни баланси за трите предходни години. Цялата документация трябва да се съхранява на сигурно място и като предпазна мярка срещу това да бъде случайно повредена, Застрахования трябва да съхранява и отделни комплекти с копия от същата документация.
 - 5.3.1.2.** да предостави на Застрахователя писмен доклад с подробна информация за щетата не по-късно от тридесет дни след датата на прекъсване или възпрепятстване на застрахованата дейност или в рамките на друг срок, който бъде приет от застрахователя.
 - 5.3.1.3.** да предоставя на Застрахователя счетоводните книги и други търговски документи, които основателно могат да бъдат поискани от последния с оглед извършване на проверка и удостоверяване на щетата заедно със задължителната декларация за удостоверяване истинността на претенцията и другите свързани с нея подробности, ако такава декларация бъде поискана.

5.4. Плащания при прекъсване на дейността, валидни за секция 2

- 5.4.1.** Застрахователят заплаща на Застрахования всяка дължима сума по Секция 2. Прекъсване на дейността в срок от 15 (петнадесет) работни дни след окончателното ѝ определяне.
- 5.4.2.** Ако Застрахователят е бил надлежно уведомен за щетите, довели до прекъсване или възпрепятстване на застрахованата дейност и след като е потвърдил покритието на риска, в срок от 30 (тридесет) работни дни след Застрахования има право на авансово плащане на минималната сума, която Застрахователят приеме за дължима.
- 5.4.3.** Застрахователят има правото да отложи плащането след посочения 30 (тридесет) дневен срок, ако:



- 5.4.3.1. Не е установено и доказано правото на Застраховачия да получи съответната сума, като в този случай плащането не се счита за дължимо докато Застраховачият не представи необходимите доказателства или докато Застрахователят не приеме отговорността за изплащане на обезщетение;
- 5.4.3.2. в резултат от загуби, щети, прекъсване или възпрепятстване на застрахованата дейност е започнало полицейско разследване или процедура срещу Застраховачия, като в този случай съответното плащане не се счита за дължимо до приключването на следствените действия/процедурата, при категоричното условие, че ако Застраховачия бъде намерен за виновен относно някакво нарушение във връзка със завеждането на иск за обезщетение по настоящата полица, то Застрахователят не дължи обезщетение по тази претенция.
- 5.4.4. Застрахователят не носи отговорност за лихви върху застрахователни обезщетения, освен при неизпълнение на своите задължения.

6. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ/УСЛОВИЯ ВАЛИДНИ ЗА СЕКЦИИ 1 И 2

6.1. Права и задължения на Застраховачия по време на действие на застраховката

- 6.1.1. Правото за получаване на застрахователно обезщетение зависи от изпълнението от страна на Застраховачия на неговите задължения по договора за застраховка, в това число задължението за заплащане на застрахователната премия в уговорения срок и размер, и задължението за обявяване на всички обстоятелства, които са от съществено значение за риска.
- 6.1.2. Застраховачият има право да възстанови застрахователното покритие до размера на първоначално уговорената застрахователна сума, когато това покритие е намалено, вследствие на обезщетени от Застрахователя частични вреди на застрахованото имущество, като това се извършва със сключване на добавък и при заплащане на допълнителна премия от Застраховачия.
- 6.1.3. Правото за получаване на застрахователно обезщетение се обуславя от поведението и отношението на Застраховачия/Застрахования/собственика на имуществото или всяко трето лице, под чиито надзор е застрахованото имущество, като всеки един от тях през времетраене на застраховката е длъжен:
 - 6.1.3.1. да пази и ползва застрахованото имущество с грижата на добър стопанин и да го поддържа със същата грижа в добро техническо състояние, обезопасено с всички изискуеми, съгласно закона мерки за безопасност;
 - 6.1.3.2. да спазва действащите законови правила и нормите за пожарна безопасност, както и да изпълнява предписанията на противопожарни и други компетентни органи относно съхранението и поддържането на застрахованото имущество и да предприема всички необходими мерки за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие или ако такова е настъпило - за ограничаване размера на вредите;
 - 6.1.3.3. да осигурява достъп на Застрахователя (или негов представител) за проверка на състоянието на застрахованите имущества, както и данни, документи и други доказателства във връзка с установяване на събитието и размера на вредата;
 - 6.1.3.4. да изпълнява дадените от Застрахователя, при сключване на застраховката или след извършване на проверки/огледи, предписания за отстраняване или контролиране на източниците на опасност и подобряване на мерките за обезопасеност в указаните срокове;
 - 6.1.3.5. да съхранява цялата документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде повредена, унищожена или загубена;
- 6.1.4. През времетраене на застраховката, Застраховачият е длъжен в рамките на 7 (седем) дни от промяната, писмено да уведомява Застрахователя за новонастъпили обстоятелства, които имат значение за риска и за които Застрахователят е поставил писмено въпроси при сключване на застраховката, включително за:
 - 6.1.4.1. всяка промяна на указания в застрахователния договор постоянен адрес или адрес за кореспонденция и да съобщи на Застрахователя новия си адрес. До получаване на съобщението за промяна на адреса от страна на Застрахователя съобщенията, изпратени от него на адреса на Застраховачия, обявен в застрахователния договор, се смятат за връчени и получени от Застраховачия с всички предвидени в закона или договора правни последици.
 - 6.1.4.2. всяка промяна в собствеността на застрахованите имущества;
 - 6.1.4.3. всяко съществено изменение в ползването на имуществата или дейността на Застраховачия.
- 6.1.5. Ако Застраховачият не изпълни задълженията, посочени в т. 6.1.3 и т. 6.1.4 Застрахователят има право да прекрати застрахователния договор. Ако неизпълнението е оказало въздействие за настъпване на застрахователно събитие, Застрахователят има право да откаже изцяло или частично изплащането на обезщетение и/или да прекрати застрахователния договор.

6.2. Срок на застраховката

- 6.2.1. Застраховката се сключва за срок от 1 (една) година, освен ако не е уговорено друго.
- 6.2.2. Периодът на застрахователното покритие започва да тече от часа и датата, посочени за начало на същия в полицата, при условие, че е платена цялата застрахователна премия или първата вноска – при разсрочено плащане, освен ако страните писмено са уговорили друг начален момент. Периодът на застрахователно покритие изтича на часа и датата, посочени в полицата за негов за край или в момента на предсрочното му прекратяване.



6.3. Съзастраховане

- 6.3.1. В случаите на съзастраховане застрахователният договор може да бъде сключен между Застраховачия и водещ Застраховател, който действа от свое име и от името и за сметка на няколко застрахователи със или без предварително подписване на съзастрахователен договор помежду им.
- 6.3.2. В случаите на съзастраховане в застрахователния договор се посочват застрахователите, съотношението, в което те поемат отговорността, и приложимите общи условия.
- 6.3.3. Отношенията със Застраховачия и третото ползващо се лице по застрахователния договор се осъществяват от водещия застраховател, ако друго не е уговорено в застрахователния договор.

6.4. Суброгация

- 6.4.1. С изплащане на застрахователното обезщетение, Застрахователят встъпва в правата на Застрахования срещу причинителя на щетата, до размера на платеното обезщетение и разноските за определянето му.
- 6.4.2. Отказът на Застраховачия от правата му срещу трети лица няма сила спрямо Застрахователя за и при упражняване на неговите регресни права.
- 6.4.3. Застраховачият или третите лица, които имат право да получат застрахователно обезщетение, са длъжни да съдействат на Застрахователя при упражняване на правата му срещу причинителя на щетата, вкл. като представи всички необходими документи и данни, с които разполага.

6.5. Решаване на спорове

- 6.5.1. Всички претенции на Застраховачия към Застрахователя и/или спорове относно застрахователното правоотношение се решават доброволно, чрез преговори и в съответствие с настоящите Общи условия и действащото законодателство.
- 6.5.2. Възражения срещу решенията на Застрахователя по предявени претенции се подават директно пред Централно Управление, или чрез съответната териториална структура.
- 6.5.3. При непостигане на съгласие по доброволен ред, споровете се разглеждат от компетентния софийски съд.

6.6. Избор на законодателство и юрисдикция

За неуредени в тези Общи условия и в застрахователния договор въпроси се прилага Кодекса за застраховането и законодателството на Република България.

6.7. Срокове

За броещата на сроковете по тези Общи условия, когато изрично не е указано друго в тях, се прилага чл. 72 от Закона за задълженията и договорите. Навсякъде, където сроковете по тези Общи условия и приложенията към тях са определени в дни, се имат предвид календарни, а не работни дни, освен ако изрично не е посочено друго в Кодекса за застраховането или в настоящите Общи условия.

6.8. Прекратяване на договора за застраховка

- 6.8.1. Застрахователният договор може да бъде прекратен предсрочно едностранно от Застрахователя без предизвестие, ако Застраховачият, неговият пълномощник или неговият застрахователен брокер съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелство, при наличието на което Застрахователят не би сключил застрахователния договор. В този случай договорът може да бъде прекратен в едномесечен срок от узнаването на обстоятелството. Застрахователят задържа платените премии и има право да иска плащането им за периода до прекратяването на договора.
- 6.8.2. Ако преди прекратяване на договора на основание т. 6.8.1 е настъпило застрахователно събитие, Застрахователят отказва изцяло изплащането на застрахователно обезщетение, ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на събитието.
- 6.8.3. Когато неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие само за увеличаване размера на щетите, Застрахователят може да намали обезщетението, съобразно съотношението между размера на платената премия и на премията, която трябва да се плати според реалния застрахователен риск.
- 6.8.4. Застрахователният договор може да бъде прекратен едностранно без предизвестие от Застраховачия, чрез мотивирано писмено уведомление, като прекратяването настъпва в 24:00 часа на датата на получаването му от Застрахователя.
- 6.8.5. Застрахователният договор може да бъде прекратен по всяко време с писмено седемдневно предизвестие от Застрахователя, изпратено до Застраховачия на последния посочен в застрахователния договор адрес. Договорът се прекратява след изтичане на седемдневния срок от получаване на предизвестията.
- 6.8.6. При предсрочно едностранно прекратяване на застрахователния договор по смисъла на т. 6.8.4 и т. 6.8.5 от настоящите Общи условия Застраховачият има право на връщане на част от платената застрахователна премия, която съответства на неизтеклия застрахователен период от дни, изчислена пропорционално и намалена с разходите на Застрахователя за сключването и поддържането на застрахователния договор, направени до датата на прекратяването.
- 6.8.7. Застрахователят може да поиска изменението на застрахователния договор, ако Застраховачият, неговият пълномощник или неговият застрахователен брокер съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелство, при наличието на което, договорът би бил сключен от Застрахователя, но при други условия. Това право може да бъде упражнено в едномесечен срок от узнаването на обстоятелството. Ако



- Застрахованият не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаване на същото, договорът се прекратява. Застрахователят задържа платените премии и има право да иска плащането им за периода до прекратяването на договора.
- 6.8.8. Ако преди узнаването на съзнателно обявеното неточно или премълчано обстоятелство, при което Застрахователят би сключил договора при други условия, настъпи застрахователно събитие, Застрахователят отказва изплащане на застрахователното обезщетение, ако обстоятелството е оказало въздействие за настъпването на събитието.
- 6.8.9. Когато обстоятелство по т. 6.8.7 е оказало въздействие само за увеличаване на щетите, Застрахователят може да намали обезщетението, съобразно съотношението между размера на платената премия и на премията, която трябва да се плати според реалния застрахователен риск.
- 6.8.10. Ако Застрахованият, неговият пълномощник или неговият застрахователен брокер несъзнателно неточно е обявил обстоятелство, имащо значение за сключване на застрахователния договор и за определяне на риска, за което Застрахователят писмено му е поставил въпрос, всяка от страните по договора може в двуседмичен срок от узнаване на това обстоятелство да предложи изменение на договора.
- 6.8.11. Ако другата страна не приеме предложението в двуседмичен срок от получаването му, страната отправила предложението, може да прекрати договора, за което писмено уведомява другата страна. В този случай, Застрахователят възстановява частта от премията, която съответства на неизтеклия период на застрахователно покритие по договора. В случай на дължимо застрахователно обезщетение за събитие настъпило през срока на действие на застраховката до нейното прекратяване, Застрахователят ще удържи от размера на обезщетението възстановената част от премията. Ако преди изменението или прекратяването на договора, съгласно предходното изречение настъпи събитие, Застрахователят дължи обезщетение, но може да намали същото съобразно съотношението между размера на платените премии и премията, които трябва да се платят според реалния застрахователен риск.

7. ДЕФИНИЦИИ ВАЛИДНИ ЗА ВСИЧКИ РАЗДЕЛИ

- 7.1.1. По смисъла на настоящите общи условия следните термини имат посочените по-долу значения, стига същите да не са дефинирани другояче в някоя от секциите или контекстът да не изисква различно тълкуване:
- 7.1.1.1. „Застрахован“ е лицето, чиито имуществени блага са предмет на застрахователна защита по застрахователния договор.
- 7.1.1.2. „трето ползващо се лице“ е лице, различно от собственика на застрахованото имущество, но имащо право да получи застрахователно обезщетение при настъпване на застрахователно събитие. Третото ползващо се лице следва да бъде изрично посочено в застрахователната полица или Добавък към нея от Застрахования, освен ако Кодекса за застраховането не му дава право да сключи сам застраховката.
- 7.1.1.3. „Застраховащ“ е физическо или юридическо лице, което сключва застрахователния договор за застрахованата страна, като може при условията на застрахователния договор да бъде и застрахован или трето ползващо се лице.
- 7.1.1.4. „Представители“ са директори, ръководители или други служители, които са упълномощени да упражняват административен и изпълнителен контрол върху изпълнението на дадени договори или текущата дейност.
- 7.1.1.5. „Застрахователна полица“ се състои от предложението за застраховане, общите условия, клаузите и всички добавъци издадени към нея.
- 7.1.1.6. „Предложение за застраховане“ е писмена информация предоставена от Застрахования на Застрахователя по негов образец, чрез която първият желае да получи застрахователно покритие по настоящата застраховка.
- 7.1.1.7. „застраховано имущество“ е описаното в полицата имущество, което е застраховано по настоящите условия.
- 7.1.1.8. „местонахождение на застрахованото имущество“ е посоченото в полицата място или места, където е разположено застрахованото имущество.
- 7.1.1.9. „действителна стойност“ е стойността, срещу която вместо застрахованото имущество може да се купи друго със същото качество, вид и състояние. Определя се на база експертна оценка и избрана методика или по друг договорен между страните начин;
- 7.1.1.10. „възстановителна стойност“ е стойността за възстановяване на имуществото с ново от същия вид и качество, в това число всички присъщи разходи за доставка, строителство, монтаж и други, без прилагане на обезценка;
- 7.1.1.11. „Обезценка“ е метод за осчетоводяване на активите, който отчита намаляването на тяхната стойност в хода на времето.
- 7.1.1.12. „Самоучастие“ е форма на лично участие на собственика на застрахованото имущество или на третото ползващо се лице, изразяваща се в поемане от него на част от отговорността, в случай на настъпване на застрахователно събитие. Самоучастията може да бъде безусловно и условно.
- 7.1.1.13. „Застрахователно събитие“ е сборът от всички отделни загуби и щети, които са пряко причинени от реализирането на бедствия, аварии или загуби или серия от такива в рамките на едно събитие. Когато този термин се отнася до бедствия, аварии или загуби в резултат на торнадо, буря, градушка, наводнение, земетресение, бунт, граждански безредици, стачка, локаут, вандализъм и злоумишлени действия на трети лица, едно застрахователно събитие се ограничава до всички отделни щети, които са



причинени в рамките на един непрекъснат период от 72 (седемдесет и два) часа. При представянето на доказателства за щета, Застраховачият може да посочи момента, в който подобен седемдесет и два часов срок се счита за започнал, който момент не може да бъде по-ранен от настъпването на първата щета върху застрахованото имущество. По тези общи условия Застрахователят не носи отговорност за щети, които:

- са пряко причинени от бедствия, аварии или загуби, настъпили преди сключването на застрахователната полица или
- произтичат от събития, които са започнали преди датата на сключване на застрахователната полица, макар действието на същите да продължава и след нейното влизане в сила или
- са пряко причинени от бедствия, аварии или загуби, които са настъпили след изтичането на застрахователната полица, с изключение на такива отделни щети, дължащи се на събитие, чието действие все още не е завършило към датата на изтичане на застрахователната полица.

7.1.1.14. „Последващи финансови загуби“ са всякакви видове финансови загуби, включително пропуснати ползи, пропуснати възможности за стопанска дейност, загуби поради забава или неизпълнение на задължения, възложени поръчки или глоби.

7.1.1.15. „Земетресение“ е вертикални или хоризонтални вълнообразни разтърсвания на земни пластове, причинени от внезапни естествени размествания и разломявания в земната кора или в по-дълбоки зони на земята.

7.1.1.16. „Наводнение“ е разливане на големи количества водни маси в резултат на проливни, интензивни или продължителни валежи от всякакъв вид, на бързото топене на сняг, на разливания на реки извън обичайните им корита, на преливане на язовири, езера и канали, вкл. на вълни предизвикани от буря; с изключение на буря, съгласно определението в настоящия раздел, независимо от каквато и да е друга причина или събитие, допринасящи в последователност преди, след или едновременно със загубата.

7.1.1.17. „Буря“ е метеорологично явление, свързано със силно раздвижване на атмосферата, засягащо земната повърхност (включително и когато същите са обявени от дадена метеорологична служба като ураган, тайфун, тропическа буря или циклон), което причинява преки материални вреди върху застрахованото имущество посредством:

- породената от бурята сила на вятъра или
- движени, носени или тласкани от бурята предмети, парчета от материали и отломки или
- градушка, светкавици или торнадо в резултат от бурята или
- дъжд или вода, независимо дали са носени от силата на вятъра или не, който дъжд или вода нахлува в сградите и обектите на Застраховачия през отвори, които са се получили от силата на вятъра в резултат от бурята.

7.1.1.18. „Цунами“ е морска вълна, предизвикана от подводно земетресение като напр. разместване на тектонични плочи или вулканично изригване.

7.1.1.19. „Вулканично изригване“ е изригване на лава, нагорещена скална маса, пара, газове или течности от един или повече кратери върху земната повърхност.

7.1.1.20. „Тероризъм“ е терористичен акт означава всяко действие, което цели всяване на страх чрез упражняване на сила и/или насилие от страна на отделни лица или групи, независимо дали действат по своя инициатива или от името на дадена организация или правителство, в преследване на политически, религиозни, идеологически или други подобни цели, включително с намерението да влияят върху изпълнителната власт или да държат в страх населението или отделни групи от него.

7.1.1.21. „Компютърен вирус“ са всякакви разрушителни, вредни или други неотризирани команди или програмни кодове, включително злонамерено въведени неотризирани инструкции или софтуерни приложения, които се саморазпространяват чрез компютърни системи, през компютърни или други мрежи. В настоящата дефиниция попадат и т.нар. „троянски коне“, „червеи“, „бомби със закъснител“ или „логически бомби“ и др.

7.1.1.22. „Електронни данни“ са всякакви данни, информация и друго съдържание, което е конвертирано така, че да може да се използва за комуникации, интерпретация и обработка чрез електронни или електромеханични устройства и оборудване, включително програми, софтуер и други приложения и кодирани команди с цел обработване и редактиране на данни или с цел контрол и управление на такива устройства и системи.

7.1.1.23. „Изящни изкуства“ са всякакви картини, платна, скици независимо дали са нарисувани с водни, маслени или акрилни бои, с молив, въглен или чрез техниката на колажа; художествени фотографии; гоблени; скулптури, статуи, пластики; антики; ценни килими; стъклописи и други редки стъклари; антични бижута; порцелани; както и други подобни произведения с историческа, художествена или друга стойност.

Настоящите Общи условия за застраховка „Всички рискове на имущество и прекъсване на дейността“ са приети от Управителния съвет на Дженерали Застраховане АД с Протокол № 28 от 11.10.2017 г. и в сила от 06.11.2017 г.







Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

Съдържание:	
РАЗДЕЛ I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.....	2
РАЗДЕЛ II. ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА.....	2
РАЗДЕЛ III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ.....	2
РАЗДЕЛ IV. ОБЩИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ.....	3
РАЗДЕЛ V. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА.....	4
РАЗДЕЛ VI. НАЧАЛО, ВРЕМЕТРАЕНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР.....	4
РАЗДЕЛ VII. МЯСТО НА ЗАСТРАХОВКАТА.....	5
РАЗДЕЛ VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА И ЛИМИТ НА ОТГОВОРНОСТ.....	5
РАЗДЕЛ IX. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ.....	5
РАЗДЕЛ X. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ ПО ВРЕМЕ НА ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА.....	6
РАЗДЕЛ XI. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ.....	6
РАЗДЕЛ XII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТИЕ.....	7
РАЗДЕЛ XIII. ДАВНОСТ, ПРАВО НА РЕГРЕС.....	8
РАЗДЕЛ XIV. ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	8
РАЗДЕЛ XV. ОБЩИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.....	9
ПРИЛОЖЕНИЕ - КЛАУЗИ.....	9
КЛАУЗА А1 - Пожар, мълния, експлозия, сблъсък или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар.....	9
КЛАУЗА А2 - Разходи за разчистване.....	10
КЛАУЗА Б1 - Буря, градушка, проливен дъжд, сняг, лед и други.....	10
КЛАУЗА Б1-1 - Наводнение, вследствие на природни бедствия.....	11
КЛАУЗА Б2 - Свличане и срутване на земни пластове и подпочвени води.....	11
КЛАУЗА Б3 - Земетресение.....	12
КЛАУЗА Б5 - Изтичане на вода и пара.....	12
КЛАУЗА Б6 - Удар от транспортно средство и щети в резултат на авария на товаро-разтоварни машини, удар от животно.....	13
КЛАУЗА Б8 - Действие на морски вълни.....	13
КЛАУЗА Б9 - Разходи за алтернативно настаняване.....	13
КЛАУЗА Б10 - Загуба на доход от наем.....	13
КЛАУЗА Б11 - Щети при промяна на адрес.....	13
КЛАУЗА Б12 - Стачки и бунтове.....	14
КЛАУЗА Б13 - Деклариране на материални запаси.....	14
КЛАУЗА В1 - Вандализъм /злоумишлени действия на трети лица.....	14
КЛАУЗА В2 - Счупване на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели.....	15
КЛАУЗА В3 - Кражба чрез взлом.....	15
КЛАУЗА В4 - Грабеж.....	15
КЛАУЗА В5 - Кражба чрез взлом или грабеж на пари в каса и/или трезор.....	16
КЛАУЗА В6 - Кражба чрез използване на техническо средство.....	16
КЛАУЗА Е - Преносима електронна техника/оборудване извън застрахованите помещения.....	16

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

РАЗДЕЛ I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. По тези Общи условия "Дженерали Застраховане" АД, наричано по-нататък Застраховател, сключва договори за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес" с физически или юридически лица, наричани по-нататък Застраховател.
2. Застраховката е валидна само за местоположението на застрахованите имущества на територията на Република България, посочено в полицата.

РАЗДЕЛ II. ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА

3. По тези Общи условия се застраховат собствени, наети, предоставени на отговорно пазене или ползвани на друго законно основание от Застрахователния имуществен фонд, в това число:

3.1. административни, търговски, производствени или стопански сгради и складови помещения, като неразделна част от сградите са:

3.1.1. вградените в тях инсталации (газови, електрически, телефонни, водопроводни, канализационни, отоплителни, пожарогасителни, пожарозвестителни, алармени, климатични, вентилационни и други), представляващи неразделна част от сградите, без крайните устройства;

3.1.2. асансьорите;

3.1.3. трайно монтираните подови настилки;

3.1.4. вратите и прозорците;

3.1.5. трайно монтираните осветителни тела.

3.2. техника и уреди (офис оборудване, електронна техника);

3.3. преносими компютри, мобилни телефони и друга нестационарна техника;

3.4. машини, съоръжения, оборудване;

3.5. обзавеждане на сгради, стопански инвентар;

3.6. други дълготрайни материални активи (ДМА);

3.7. разходи за придобиване на ДМА, незавършено строителство (с издаден акт образец 14 и при специални условия);

3.8. ведомствени транспортни средства за вътрешно обслужване на застрахованите обекти (без МПС с регистрационен номер, плавателни съдове и въздухоплавателни средства);

3.9. стоково-материални запаси: материали, продукция, стоки и незавършено производство, собствени и взети на консигнация стоки;

3.10. други имущества (индивидуализирани по опис);

3.11. чужди имущества, наети, приети за ремонт, обработка или съхранение - застраховат се, ако същото се владее или ползва от Застрахователния имуществен фонд.

4. Съгласно специални условия и срещу допълнителна премия могат да се застраховат:

4.1. имущество от особен вид: парични средства в каси или в трезори, благородни метали и накити или предмети от тях, единични марки, филателни, нумизматични и други колекции, книги и ръкописи, скъпи кожи и кожени изделия, гоблени, антикварни предмети, произведения на изкуството с висока художествена стойност, документи, ценни книжа, картотеки, чертежи, магнитни ленти и дискове и други носители на информация;

4.2. хотели, намиращи се извън зоната на бреговата линия (плажовете) и/или извън зоната попадаща под въздействието/влиянето на морски вълни;

4.3. завършени инженерни съоръжения - пътища, освен ако не са в рамките на обекта, тунели, мостове, язовири, канали, докове и други;

4.4. мелници - сгради и движимо имущество в тях;

4.5. бензиностанции, газостанции и метан станции;

4.6. имущество, служещо за производство и/или вторична преработка и/или формоване на пластмаси, полимери и гумени изделия;

4.7. производствени обекти от дървопреработвателна и дървообработваща промишленост;

4.8. оранжерии;

4.9. ветрогенератори, фотоволтаични централи, както и всякакво имущество за производство на електроенергия;

4.10. газови, нефтови котли или котли на твърдо гориво, слънчеви батерии и сателитни антени;

4.11. огради, басейни, подпорни зидове и стени;

4.12. имущество, намиращо се извън сградите, включително кладенци, беседки, ВиК мрежи, електро и телекомуникационни инсталации, настилки, тротоари и други подобни, намиращи се на територията на застрахования обект;

4.13. музикални инструменти.

5. Не се застраховат по тези Общи условия:

5.1. земи;

5.2. трайни насаждения;

5.3. стайни и декоративни растения;

5.4. животни, птици, риби и кошери с пчели;

5.5. моторни превозни средства с държавен контролен номер и прикачените към тях ремаркета;

5.6. релсови превозни средства, плавателни съдове и въздухоплавателни средства и свързаните с тях имуществени и неимуществени интереси и отговорности;

5.7. имущества и дейности, подлежащи на застраховане по други условия;

5.8. движимо имущество, което се намира и съхранява на открито, освен ако не е предназначено за съхранение и употреба на открито;

5.9. ВиК мрежи, електроразпределителни и електропреносни мрежи, телекомуникационни мрежи, тръбопроводи, газопроводи, освен ако не се намират на територията на застрахования обект или в радиус до 300 м. от застрахованото имущество;

5.10. мини - открити и закрити, включително намиращото се в тях движимо имущество;

5.11. обекти за производство и/или утилизация и/или съхраняване на боеприпаси и оръжия;

5.12. обекти за преработка, съхранение или разпределение на нефт, нефтени продукти или природен газ;

5.13. имущество, което се намира на територията на атомни централи;

5.14. обекти в процес на изграждане или обекти в процес на ремонтни дейности, които са предмет на друга застраховка.

РАЗДЕЛ III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

6. Застрахователят осигурява застрахователна защита по избрано от Застрахователния имуществен фонд покритие - по Основно покритие (клаузи А1 и А2) в комбинация с допълнителни клаузи по избор на Застрахователния имуществен фонд.

Общи условия

за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

7. По договореност Застрахователят може да предостави допълнителна застрахователна защита по специални условия или клаузи, които се записват в предложението за застраховане и в полицата или в приложението към нея.
8. По тези Общи условия се покриват преките материални вреди на застрахованите имущества, настъпили през периода на застраховката в резултат от застрахователните събития, определени в застрахователната полица като покрити рискове. Последващи материални вреди се обезщетяват само, ако са в пряка причинно-следствена връзка с настъпилото застрахователно събитие и не са посочени като Общи и/или Специални изключения по настоящите Общи условия.
9. При желание на Застрахователя и срещу допълнителна застрахователна премия новозакупени или придобити през периода на застраховката имущества, попадащи към една от групите по т. 3 могат да бъдат включени в застрахователното покритие. Промените се отразяват в добавък към застрахователната полица, а премията се изчислява пропорционално на времето, оставащо до изтичането на срока на застраховката.
10. Застрахователят обезщетява Застрахования отделно за разходите, които е направил за ограничаване на вредите, когато е действал с необходимата за случая грижа, дори ако усилията му са останали безрезултатни. В този случай Застрахователят може да бъде задължаван и над застрахователната сума, когато разходите са били направени в изпълнение на негови указания.
11. Клаузите от основното и допълнителни покрития са отделни приложения към настоящите Общи условия и представляват неразделна част от тях.

РАЗДЕЛ IV. ОБЩИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ

12. Застраховката не покрива щети, настъпили в резултат на:

- 12.1. **ядрени рискове** – за свързаните с тях материални вреди, разходи или отговорности от всякакъв вид, директно или индиректно възникващи в резултат на ядрена или атомна експлозия, йонизираща радиация или радиоактивно замърсяване от ядрено гориво или от отпадъците в резултат на разграждането му;
- 12.2. **военни рискове** – военни действия от всякакъв вид, неприятелско нахлуване – с или без обявяване на война, и/или извънредно положение, гражданска война, революция, въстания, размирици, преврати; безредици, улични вълнения, стачки, както и от предприетите от правителство или друга държавна институция мерки за предотвратяване, локализиране или прекратяване на същите;
- 12.3. **терористичен акт** - всяко действие, извършено с намерението да бъде оказано въздействие върху едно или друго правителство и/или да бъде предизвикан масов страх и смут в обществеността, което действие включва употреба на сила или насилие от страна на дадено лице или група (групи) от хора, независимо дали действащи от свое име или от името на дадена организация (организации) или във връзка с такива, които са ангажирани с политически, религиозни или идеологически цели;
- 12.4. **лишаване от ползване, конфискация, реквизиция, принудително одържавяване** и други подобни действия на държавните власти;
- 12.5. **обезценки, денгуби и пропуснати ползи**, възникнали като последица от настъпили застрахователни събития, както и всякакъв вид глоби и неустойки, наложени във връзка с тях;
- 12.6. **рискове, свързани със замърсяване на околната среда** - постепенно въздействие на физическите, химичните или биологичните свойства на водите, вкл. и подпочвените, на почвата или въздуха;
- 12.7. **нарушени строително - технически норми и изисквания, некачествено проектиране, изпълнение или използване на дефектни материали**, вътрешно архитектурни и строителни промени, свързани с електроинсталацията, ВиК, и други подобни, извършени в нарушение на нормативните изисквания и/или от неспособни лица, строителен недостатък (включително проявил се по време на експлоатация), недоброкачествен ремонт и/или неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;
- 12.8. **неправилно или безстопанствено съхранение и експлоатация** на имуществото в нарушение на утвърдените технологии и стандарти и/или изисквания, предписания от производител, компетентен орган или от Застрахователя, а също така и дължащи се на умисъл или груба небрежност от страна на Застрахования, негови представители и/или служители;
- 12.9. **поставянето на избухливи, запалителни вещества или открити източници на огън** в близост до застрахованите имущества, освен когато това се налага от естественото протичане на производствения процес, при спазване на всички норми и изисквания;
- 12.10. **умишлени действия на Застрахования, негов съпруг/а, роднини по права линия, лица работещи под негов контрол, служители или съдружници**, както и други лица, които живеят с него в едно домакинство, или лица, които са допуснати до застрахованото имущество със знанието или съгласието им;
- 12.11. **преки и/или последващи вреди и загуби в резултат на влага, плесен, мухъл, ферментация, изпарения, загуба на тегло**, естествени фири, промяна на цвета, а също и вреди, нанесени от птици и животни;
- 12.12. **преки вреди и загуби в резултат фабричен или скрит дефект**, износване на части, разкъсване, счупване или авария на машини, механически смущения, употреба на неподходящи материали, лошо изпълнение, проектантска грешка, амортизация, лошо, неправилно и/или неподходящо поддържане;
- 12.13. **електрическа или механична повреда**, като това изключение не се отнася за загуби или щети върху части от застрахованото имущество, което е повредено като пряко следствие от риск, който не е изключен по друг начин;
- 12.14. **преки вреди и загуби в резултат на корозия, износване, изхабяване и умора на материала**, окисляване, образуване на котлен камък;
- 12.15. **преки или последващи щети върху застрахованото имущество, причинени от прекъсване в подаването на ток, вода или газ;**
- 12.16. **извършвани ремонтни, строителни и/или монтажни работи** в застрахования обект.
13. По тази застраховка не подлежат на застраховане търговски дружества и еднолични търговци, обявени в несъстоятелност или които са в производство по обявяване в несъстоятелност.
14. Застрахователят не предоставя застрахователно покритие и не е отговорен да заплати каквото и да е обезщетение или да предостави каквото и да е облага по настоящата полица, в случай че предоставянето на това покритие, изплащането на такава обезщетение или предоставянето на такава облага съставлява санкционирано, забранено или ограничено действие, съгласно:
- 14.1. резолюция на Обединените Нации;
- 14.2. търговски или икономически правила, закони или регламенти на Европейския Съюз, Великобритания или САЩ;
- 14.3. законодателството на Република България.
15. По тази застраховка не са покрити загуби, директно или косвено произлизащи от кибер рискове, включително:
- 15.1. загуба, промяна, повреда или
- 15.2. намаляване на функционалността, възможностите за ползване или работата

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

на компютърна система, хардуер, програма, софтуер, данни, информационно хранилище, микрочип, интегрална схема или друго подобно устройство в компютърно или друго оборудване, независимо дали е собственост на Застрахователя или не, освен ако тези загуби не произлизат от риск, покрит по условията на застрахователната полица.

РАЗДЕЛ V. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

16. Договорът за застраховка се сключва в писмена форма като застрахователна полица между Застрахователя и Застрахователя, който може при условията на застрахователния договор да бъде и Застрахован или Трето ползващо се лице, Когато Застрахователят не е и застраховано лице по договора, застрахованият собственик на имуществото задължително се индивидуализира в полицата.

17. Застраховката може да бъде сключена и в полза на трето лице, като в тези случаи, в полицата или Добавък към нея трябва да бъдат посочени и имената, съответно наименованието, и адреса на това лице или начина, по който то може да бъде определено.

18. Застраховката се сключва въз основа на попълнено от Застрахователя писмено предложение. Преди сключване на договора за застраховка, Застрахователят има право да извърши оглед на имуществото, като се запознае с техническото му състояние и мерките за безопасното му съхранение.

19. При сключване на застраховката Застрахователят е длъжен да отговори на всички писмено зададени му от Застрахователя въпроси и да посочи всички обстоятелства, които са му известни или при положена от негова страна грижа са могли да му бъдат известни и имат съществено значение за оценката на риска и условията, при които може да се сключи застраховката.

20. Застрахователното покритие не е в сила през първите десет дена от срока на действие на застраховката по отношение на застрахователни рискове, при които точната дата на настъпване не може да бъде потвърдена с документ, издаден от компетентен орган за противопожарна и аварийна безопасност, хидрология и метеорология, право-охранителни органи или електроразпределително дружество или с друг официален документ. Това изискване не се прилага при подновени, без прекъсване, застраховки.

РАЗДЕЛ VI. НАЧАЛО, ВРЕМЕТРАЕНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

21. Застраховката се сключва за срок от 1 (една) година, освен ако не е уговорено друго. Страните могат да договорят автоматично удължаване срока на договора по реда на чл. 353, ал. 1 от Кодекса за застраховането, което следва да бъде изрично посочено в полицата.

22. Периодът на застрахователното покритие започва да тече от часа и датата, посочени за начало на същия в полицата, при условие, че е платена цялата застрахователна премия или първата вноска – при разсрочено плащане, освен ако страните писмено са уговорили друг начален момент. Периодът на застрахователното покритие изтича на часа и датата, посочени в полицата за негов за край или в момента на предсрочното му прекратяване.

23. Застрахователният договор може да бъде прекратен предсрочно едностранно от Застрахователя без предизвестие, ако Застрахователят, неговият пълномощник или неговият застрахователен брокер съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелство, при наличието на което Застрахователят не би сключил застрахователния договор. В този случай договорът може да бъде прекратен в едномесечен срок от узнаването на обстоятелството. Застрахователят задържа платените премии и има право да иска плащането им за периода до прекратяването на договора.

23.1. Ако преди прекратяване на договора на основание т. 23 е настъпило застрахователно събитие, Застрахователят отказва изцяло изплащането на застрахователно обезщетение, ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на събитието;

23.2. Когато неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие само за увеличаване размера на щетите, Застрахователят може да намали обезщетението, съобразно съотношението между размера на платената премия и на премията, която трябва да се плати според реалния застрахователен риск.

24. Застрахователният договор може да бъде прекратен едностранно без предизвестие от Застрахователя, чрез мотивирано писмено уведомление, като прекратяването настъпва в 24:00 часа на датата на получаването му от Застрахователя.

25. Застрахователният договор може да бъде прекратен по всяко време с писмено седемдневно предизвестие от Застрахователя, изпратено до Застрахователя на последния посочен адрес. Договорът се прекратява след изтичане на седемдневния срок от получаване на предизвестието.

26. При предсрочно едностранно прекратяване на застрахователния договор по смисъла на т. 24 и т. 25 от настоящите Общи условия Застрахователят има право на връщане на част от платената застрахователна премия, която съответства на неизтеклия застрахователен период от дни, изчислена пропорционално и намалена с разходите на Застрахователя за сключването и поддържането на застрахователния договор, направени до датата на прекратяването.

27. Когато застрахователният договор се прекратява по искане на Застрахователя, същият има право на връщане на част от платената застрахователна премия, която съответства на неизтеклия застрахователен период, намалена с разходите на Застрахователя за сключването и поддържането на застрахователния договор, направени до датата на прекратяването. Когато застрахователният договор се прекратява от Застрахователя, Застрахователят има право на връщане на част от платената застрахователна премия, която съответства на неизтеклия застрахователен период. Частта от премията, която подлежи на връщане се определя като платената премия се намали с премията, дължима за изтеклия застрахователен период от дни, изчислена пропорционално. Застрахователят може да поиска изменението на застрахователния договор, ако Застрахователят, неговият пълномощник или неговият застрахователен брокер съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелство, при наличието на което, договорът би бил сключен от Застрахователя, но при други условия. Това право може да бъде упражнено в едномесечен срок от узнаването на обстоятелството.

27.1. Ако Застрахованият не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаване на същото, договорът се прекратява. Застрахователят задържа платените премии и има право да иска плащането им за периода до прекратяването на договора;

27.2. Ако преди узнаването на съзнателно обявеното неточно или премълчано обстоятелство, при което Застрахователят би сключил договора при други условия, настъпи застрахователно събитие, Застрахователят отказва изплащане на застрахователното обезщетение, ако обстоятелството е оказало въздействие за настъпването на събитието;

27.3. Когато обстоятелството по т. 27 е оказало въздействие само за увеличаване на щетите, Застрахователят може да намали обезщетението, съобразно съотношението между размера на платената премия и на премията, която трябва да се плати според реалния застрахователен риск.

28. Ако Застрахователят, неговият пълномощник или неговият застрахователен брокер несъзнателно неточно е обявил обстоятелство, имащо значение за сключване на застрахователния договор и за определяне на риска, за което Застрахователят

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

писмено му е поставил въпрос, всяка от страните по договора може в двуседмичен срок от узнаване на това обстоятелство да предложи изменение на договора.

28.1. Ако другата страна не приеме предложението в двуседмичен срок от получаването му, страната отправила предложението, може да прекрати договора, за което писмено уведомява другата страна. В този случай, Застрахователят възстановява частта от премията, която съответства на неизтеклия период на застрахователно покритие по договора. В случай на дължимо застрахователно обезщетение за събитие настъпило през срока на действие на застраховката до нейното прекратяване, Застрахователят ще удържа от размера на обезщетението възстановената част от премията. Ако преди изменението или прекратяването на договора, съгласно предходното изречение настъпи събитие, Застрахователят дължи обезщетение, но може да намали същото съобразно съотношението между размера на платените премии и премията, които трябва да се платят според реалния застрахователен риск.

РАЗДЕЛ VII. МЯСТО НА ЗАСТРАХОВКАТА

29. Застрахователната защита по тези Общи условия се предоставя само за застраховани имущества, находящи се на адреса посочен в полицата. В случаите, когато Застрахователят възнамерява да предоставя собствено имущество за обработка, съхранение, ремонт и други подобни на друг адрес, той трябва предварително писмено да уведоми Застрахователя за това, като за да бъде предоставяно застрахователното покритие за тези имущества и на допълнителният адрес, между страните следва да бъде сключен Добавък, в който да бъде посочен адреса и конкретното имущество.

30. Застрахователят предоставя застрахователна защита за движимо имущество само и доколкото то се намира на адреса посочен в полицата. Това ограничение не се прилага в случаите, когато в застрахователната полица е покрита Клауза Б11, както и когато с цел да бъде предпазено от увреждане или погиване поради предстоящо или настъпило застрахователно събитие, застрахованото имущество или част от него е било преместено извън адреса посочен в полицата.

РАЗДЕЛ VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА И ЛИМИТ НА ОТГОВОРНОСТ

31. Застрахователната сума (лимитът на отговорност) на застрахованите имущества се посочва от Застрахователя/Застрахования и се записва в застрахователната полица и може да бъде определена в български лева или в чуждестранна валута, както следва:

31.1 За движимото и недвижимото имущество (без материални запаси): възстановителната или действителната стойност на активите към датата на сключване на застраховката. Ако тези активи, поради дългогодишна употреба не могат да бъдат използвани по предназначението си от Застрахования и са обезценени (физически и/или технически амортизирани) с повече от 75%, за действителна се приема стойността, за която същите могат да бъдат продадени (пазарната им или ликвидационната им стойност) или реализирани като вторични суровини;

31.2 За материалните запаси - стойността, представляваща цената на придобиването им или тяхната себестойност (действително вложените от Застрахования разходи до датата на застрахователното събитие). Застрахователната сума може да бъде договорена:

31.2.1 като фиксирана величина - стойността на средната месечна наличност в складовете на Застрахования за предходните 12 (дванадесет) месеца или въз основа на деклариран очакван месечен оборот;

31.2.2 на база периодичното ѝ деклариране - съгласно клауза "Деклариране на материални запаси";

31.3 За други имущества (по опис) - посочва се застрахователна сума (действителна/ възстановителна стойност, друга) за всяко отделно имущество и начина на нейното формиране;

31.4 Застрахователната сума по рискове "Счупване на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели", "Вандализъм /злоумишлени действия на трети лица/", "Изтичане на вода и пара" и "Късо съединение и токов удар" се определя въз основа на договорени между Застрахования и Застрахователя лимити за едно събитие и за срока на застраховката, без прилагане на пропорционално обезщетяване в случай на подзастраховане.

32. Застрахованият носи пълната отговорност за определяне на застрахователните суми, а записаните в застрахователната полица стойности са максимална отговорност на Застрахователя за групата застраховани имущества или на всяка вещь, която е застрахована по опис.

33. Застрахователната сума може да се определи и въз основа на договорени между Застрахования и Застрахователя лимити за едно събитие и/или за срока на застраховката, без прилагане на пропорционално обезщетяване в случай на подзастраховане, което следва да бъде изрично посочено в застрахователната полица.

34. Когато друго не е уговорено се приема, че Застрахованият/Застрахованият е посочил действителната стойност на имуществото като застрахователната сума по договора за застраховка.

35. В рамките на срока на застраховката застрахователните суми могат да бъдат актуализирани по желание на Застрахования срещу заплащане на допълнителна премия, чрез сключване на добавък към застрахователния договор.

36. Ако към датата на настъпване на застрахователното събитие се установи, че е налице:

36.1 подзастраховане - застрахователната сума е по-ниска от действителната/ възстановителната стойност на застрахованото имущество, и в случай че то погине или бъде повредено, обезщетението се определя според съотношението между застрахователната сума и действителната, съответно възстановителната стойност (пропорционално обезщетяване). Това не се отнася за случаите, когато имуществата са застраховани с договорени лимити, съгласно т. 33;

36.2 надзастраховане - застрахователната сума е по-висока от действителната/ възстановителната стойност на застрахованото имущество, договорът остава в сила, като всяка от страните може да поиска застрахователната сума да се намали до размера на действителната, съответно възстановителната стойност (надзастраховане).

37. При частични вреди на застрахованото имущество, след тяхното обезщетяване, то се счита застраховано за застрахователна сума, равна на разликата между първоначално уговорената застрахователна сума и изплатеното обезщетение.

РАЗДЕЛ IX. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

38. Застрахователната премия е сумата, която Застрахованият заплаща на Застрахователя и срещу която Застрахователят покрива договорените по полицата застрахователни рискове. Застрахователната премия се определя от Застрахователя в зависимост от срока на застраховката и застрахователния период, застрахователната сума, респективно лимитите на отговорност, рисковите обстоятелства и желаното застрахователно покритие.

39. Съгласно настоящите Общи условия застрахователната премия се определя за един застрахователен период от една година, освен ако в полицата не е уговорено друго.

40. Застрахователната премия се заплаща еднократно или разсрочено, на вноски, уговорени в полицата.

40.1. В случай че застрахователната премия е определена в чужда валута, същата се заплаща в левовата равностойност, определена по централния курс на БНБ за тази валута, за деня на плащането.

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

41. Застрахователното покритие по договора е в сила от 00:00 ч на деня следващ деня на заплащането на застрахователната премия или първата вноски от нея на уговорената в полицата дата.
42. Ако застрахователният договор е сключен при разсрочено плащане на застрахователната премия, Застрахователят е длъжен да плаща съответните вноски на датите, посочени в застрахователната полица.
- 42.1. Ако Застрахователят не е платил някоя от разсрочените вноски от застрахователната премия на определената дата и страните не са уговорили писмено отлагане на плащането, застрахователният договор се прекратява автоматично и не е в сила от 00:00 часа на 16-ия ден, следващ датата, посочена в полицата и на която е дължима съответната разсрочена вноски.
- 42.2. Когато е настъпило застрахователно събитие преди застрахователната премия да е издължена изцяло, Застрахователят може да удържи размера на неиздължената премия от размера на застрахователното обезщетение.

РАЗДЕЛ X. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ ПО ВРЕМЕ НА ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

43. Правото за получаване на застрахователно обезщетение зависи от изпълнението от страна на Застрахования на неговите задължения по договора за застраховка, в това число задължението за заплащане на застрахователната премия в уговорения срок и размер и задължението за обявяване на всички обстоятелства, които са от съществено значение за риска.
44. Застрахователят има право да възстанови застрахователното покритие до размера на първоначално уговорената застрахователна сума, когато това покритие е намалено, вследствие на обезщетени от Застрахователя частични вреди на застрахованото имущество, като това се извършва със сключване на Добавък и при заплащане на допълнителна премия от Застрахователя;
45. Застрахованият е длъжен:
- 45.1. да пази и ползва застрахованото имущество с грижата на добър стопанин и да го поддържа със същата грижа в добро техническо състояние, обезопасено с всички изискуеми, съгласно закона мерки за безопасност;
- 45.2. да спазва действащите законови правила и нормите за пожарна безопасност, както и да изпълнява предписанията на противопожарни и други органи относно съхранението и поддържането на застрахованото имущество и да предприема всички необходими мерки за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие или ако такова е настъпило - за ограничаване размера на вредите;
- 45.3. да осигурява достъп на Застрахователя (или негов представител) за проверка на състоянието на застрахованите имущества, както и данни, документи и други доказателства във връзка с установяване на събитието и размера на вредата;
- 45.4. да изпълнява дадените от Застрахователя, при сключване на застраховката или след извършване на проверки, предписания за отстраняване източниците на опасност и подобряване на мерките за обезопасеност в указаните срокове;
- 45.5. да съхранява цялата документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде повредена, унищожена или загубена;
46. През времетраене на застраховката, Застрахованият е длъжен в рамките на 7 (седем) дни писмено да уведомява Застрахователя за новонастъпили обстоятелства, които имат значение за риска и за които Застрахователят е поставил писмено въпроси, при сключване на застраховката, включително за:
- 46.1. всяка промяна на указания в застрахователния договор постоянен адрес или адрес за кореспонденция и да съобщи на Застрахователя новия си адрес. До получаване на съобщението за промяна на адреса от страна на Застрахователя съобщенията, изпратени от него на адреса на Застрахователя, обявен в застрахователния договор, се смятат за връчени и получени от Застрахователя с всички предвидени в закона или договора правни последици.
- 46.2. всяка промяна в собствеността на застрахованите имущества;
- 46.3. всяко съществено изменение в ползването на имуществата или дейността на Застрахования.
47. Ако Застрахованият не изпълни задълженията, посочени в т. 46 и т. 45 Застрахователят има право да прекрати застрахователния договор. Ако неизпълнението е оказало въздействие за настъпване на застрахователно събитие, Застрахователят има право да откаже изцяло или частично изплащането на обезщетение и/или да прекрати застрахователния договор.

РАЗДЕЛ XI. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

48. При настъпване на застрахователно събитие, Застрахованият е длъжен:
- 48.1. в срок не по-дълъг от три дни от узнаването за него да уведоми (предяви претенция) Застрахователя чрез попълване на Уведомление за настъпила щета по образец на Застрахователя. При застрахователно събитие, покрито по клаузи А1, В1, В3, В4, В5 и В6 – да уведоми писмено Застрахователя в срок до 24 /двадесет и четири/ часа от узнаване за настъпването на застрахователното събитие;
- 48.2. да предостави всички необходими документи и информация за доказване на претенцията си към Застрахователя по основание и размер;
- 48.3. да не променя състоянието на увреденото имущество или да не предприема действия, които биха увеличили размера на щетите, без разрешение от Застрахователя;
- 48.4. да извърши необходимите действия за ограничаване на щетите от застрахователното събитие и да следва указанията на Застрахователя.
- 48.5. да осигури свободен достъп на Застрахователя до увреденото имущество и източника на щетата;
- 48.6. да предоставя на Застрахователя или на негов представител писмено поискана информация, данни и/или документация - планове, спецификации, счетоводни книги, фактури и други доказателства във връзка с предявения иск, както и за произхода, причините и обстоятелствата за възникване на вредите.
- 48.7. да уведоми Застрахователя за получено обезщетение, за причинените от заявеното събитие вреди, предоставено от причинителя на вредата, трето лице или друг застраховател;
- 48.8. да уведоми Застрахователя, ако има валидна застраховка при друг застраховател за същото имущество и при сходни покрития;
49. Застрахователят има право да откаже плащането на обезщетение, ако Застрахованият не е изпълнил задълженията си в сроковете по т. 48 с цел да попречи на Застрахователя да установи обстоятелствата, при които е настъпило събитието или неизпълнението е направило невъзможно установяването им от Застрахователя.
50. Вредите се установяват чрез оглед от представители на Застрахователя и/или вещо лице в присъствието на Застрахования или негов упълномощен представител. Когато, по необходимост или по преценка на Застрахователя, се ползват вещи лица, направените разноси са за сметка на Застрахователя.
51. В случай, че Застрахованият не е съгласен с направената оценка, той може да използва вещо лице за своя сметка. Когато има различие между двете оценки и не се стигне до споразумение, двете страни посочват трето вещо лице - арбитър, разноските за който се поделят. Неговото заключение е окончателно.

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

52. Необходими документи за доказване настъпването на застрахователно събитие и размера на щетата:

52.1 документи, удостоверяващи размера на щетата, в т. ч. фактури, счетоводни справки, извлечения от книгата за ДМА, складови разписки, калкулации, инвентаризационни описи, касова книга и други документи, предварително осчетоводени и заверени с печати и подписи на материално-отговорните лица.

52.2 за застрахованите недвижими имущества - документ за собственост;

52.3 за застрахованите движими имущества Застрахованият представя документ за собственост /фактура, счетоводни документи, митническа декларация или други документи/.

52.4 писмено уведомление за банкова сметка с титуляр – лицето, имащо право да получи застрахователно обезщетение (собственик, изрично упълномощено лице от собственика, трето ползващо се лице);

52.5 официални документи от оторизирани органи (Служба за пожарна и аварийна безопасност, Районно полицейско управление /РПУ/, Хидро - метеорологична служба /ХМС/, следствени и съдебни органи, Геофизичен институт към БАН и други) за доказване на събитието и причините за възникването му (чертежи, фотоснимки, анализи, експертизи и др.), когато събитието не е било отразено чрез средствата на масово осведомяване и не може да се докаже по анкетен път. По анкетен път събитието се доказва от комисията, извършваща огледа на щетите, като се имат предвид белезите от настъпилото застрахователно събитие по застрахованото имущество и по други обекти в околността, като наблюденията и заключението на комисията се отразяват в опис на вредите, изготвян при огледа;

52.6 други писмено поискани от Застрахователя документи съобразно конкретния случай. При необходимост Застрахователят участва в спасяването на застраховано имущество като посочва необходимите мерки за това, води преговори и сключва споразумения с трети лица от името на Застрахования във връзка с ликвидацията на щетите.

РАЗДЕЛ XII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

53. Размерът на застрахователното обезщетение се определя в рамките на застрахователната сума за съответното имущество (при дълготрайни материални активи), за групата имущества (при материалните запаси) или съобразно лимитите на отговорност за едно събитие и за срока на застраховката. Размерът на обезщетението за вреди от едно или повече застрахователни събития през един застрахователен период не може да надвишава застрахователната сума за конкретното имущество, група или договорения лимит.

53.1 Ако в застрахователната полица е уговорено, че застрахователната сума на имуществата ще включва и данък добавена стойност /ДДС/, в застрахователното обезщетение съответно ще се включва:

53.1.1 при пълна загуба - тази част от ДДС, която подлежи на реално възстановяване по данъчен кредит, ако има такъв в случаите, предвидени от закона.

53.1.2 при частична вреда - платения ДДС срещу предоставяне на данъчна фактура в оригинал.

54. Когато застрахователната сума е определена в чуждестранна валута, застрахователното обезщетение се изплаща в левовата равностойност на валутата на застрахователната сума, по официалния курс на БНБ в деня на настъпване на застрахователното събитие.

55. В случай на настъпване на застрахователно събитие, се прилага следната база за уреждане на щетата:

55.1 За имущества, застраховани на база възстановителна стойност:

55.1.1 ако имуществото е ремонтирано, повторно изградено или подменено в срок от 2 (две) години от датата на настъпване на щетата, се обезщетяват действителните разходи, направени от застрахованото лице или от негово име за подмяна, ремонт или повторно изграждане с нови материали от същия вид и качество, които от тези разходи са по-малки;

55.1.2 не се обезщетяват разходи, които са завишени поради влизане в сила на закон, наредба, постановление или друг нормативен акт, който регламентира или ограничава изграждане, монтиране, ремонт, възстановяване, разрушаване, обитаване, експлоатация или друго ползване на имущество на застрахования обект;

55.1.3 ако имуществото не е ремонтирано, повторно изградено или подменено в срок от 2 (две) години от датата на настъпване на щетата, се обезщетява действителната стойност към датата на събитието.

55.2 За имущества, застраховани на база действителна стойност, размерът на вредите се намалява с определен от Застрахователя и/или вещото лице процент на овехтяване /обезценка/, съобразно състоянието на имуществото към датата на настъпване на застрахователното събитие.

55.3 За стоково - материални запаси - обезщетяват се необходимите разходи за подмяна на повредените артикули в същото помещение или обект с други такива от същия вид и качество каквото те са имали непосредствено преди настъпването на щетата, както следва:

55.3.1 стоково-материални запаси, застраховани на база фиксирана стойност (средна месечна наличност или среден месечен оборот) - действителният размер на вредите, удостоверен със счетоводни документи или въз основа на показанията на касов апарат с фискална памет. В случай че стойността на наличните материални запаси към датата на събитието е по-висока от застрахователната им сума, размера на вредата се редуцира в зависимост от степента на подзастраховане към датата на застрахователното събитие.

55.3.2 стоково - материални запаси, застраховани по Клауза Б13 - "Деклариране на материални запаси" - действителният размер на вредите, до размера на договорената сума.

55.4 По отношение на планове, чертежи, документи, данни и програми за електронна или електромеханична обработка на информация, се обезщетяват разходите за възстановяване на унищожените данни от копия или от оригинали.

56. При изплащане на цялата застрахователна сума за увредено имущество, Застрахователят има право да придобие останките (запазените части) и да се разпорежда с тях въз основа на нотариално заверено пълномощно от Застрахования.

57. По договореност между страните вместо чрез плащане на обезщетение претенцията може да бъде уредена чрез ремонт и/или замяна на увреденото имущество, извършена от Застрахователя или от трети лица по негова поръчка.

58. От обезщетението се приспада стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество, като общата стойност на намалението по тази точка не може да надвишава 25% от действителната/възстановителната стойност на увредените имущества.

59. От размера на застрахователното обезщетение се приспадат сумите, които Застрахованият е получил като обезщетение от причинителя на вредата, неговия Застраховател или трети лица във връзка с нанесените щети.

60. При определяне на размера на дължимото обезщетение се приспада договореното самоучастие на Застрахования.

61. Отговорността на Застрахователя за имущества, застраховани срещу лимит на отговорност без прилагане на пропорционално обезщетяване при подзастраховане, е до размера на действителните щети, включително разноските за ограничаване или намаляване на вредите, доколкото са целесъобразно направени, но не повече от договорените лимити на отговорност.

62. Когато за едно имущество право са сключени два или повече застрахователни договора при еднакви покрити

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

застрахователни рискове, като сборът на отделните застрахователни суми надвишава действителната/възстановителната стойност на застрахованото имущество, Застрахователят отговаря в такава пропорция, в каквата застрахователната сума по сключената застраховка се отнася към общата застрахователна сума по всички застраховки. Застрахованият е длъжен да уведоми всички застрахователи за наличието и на други застрахователни договори, като посочи другите застрахователи и застрахователните суми по сключените с тях договори.

63. Застрахователят не дължи обезщетение за разходите за направени конструктивни или проектни промени, допълнения или подобрения на увредените имущества, направени след настъпването на застрахователното събитие.

64. За приключване на образуваната преписка Застрахователят може да изисква от Застрахования да представи заключително постановление от органите на досъдебното производство или влязъл в сила съдебен акт срещу установения извършител на престъплението във връзка с настъпилото застрахователно събитие.

65. Преди изплащане на обезщетение по Клаузи В1, В2, В3, В4 и В6, Застрахователят е в правото си да изиска от Застрахования да му предостави окончателното постановление от органите на предварителното производство или Прокуратурата с оглед доказване на претенцията по основание и размер.

66. Застраховката на парични средства в брой е валидна, само ако същите се съхраняват в постоянно обитаеми сгради и се съхраняват в трайно прикрепени към масивна сграда метални каси и сейфове.

67. **Застрахователят отказва изплащане на обезщетение:**

67.1. при умишлено причиняване на застрахователното събитие от лице, което има право да получи застрахователното обезщетение;

67.2. при умишлено причиняване на застрахователното събитие от Застраховация с цел получаване на застрахователното обезщетение от друго лице;

67.3. в случаите на неизпълнение на задължения, предвидени в настоящите Общи условия, за които изрично е посочено, че водят до отказ;

67.4. в случаите на неизпълнение на други задължения, които са значителни с оглед интереса на Застрахователя;

67.5. в други случаи, посочени в закон, Кодекса за застраховането (КЗ), тези Общи условия или издадени към тях Специални условия, договореното в полицата или добавъци към нея.

68. При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят се задължава да се произнесе по претенцията за изплащане на застрахователно обезщетение в срок до 15 работни дни, от представянето на всички необходими доказателства, изискани от него с цел установяване на застрахователното събитие и вредите от него, като:

68.1. определи и изплати размера на обезщетението;

68.2. мотивирано откаже плащането.

69. В определени случаи, след доказване на основанията и приблизителния размер на дължимото обезщетение, Застрахователят може да изплати част от него и предварително /авансово/, преди приключване на възстановителните работи, като размерът не може да надвишава 50% от предварителния размер на обезщетението.

70. Застрахователят може да отложи изплащането на обезщетението, когато по повод на застрахователно събитие, покрито по тази застраховка е в ход наказателно-правна процедура срещу Застрахования, от решаването на която зависи уреждането на претенцията за получаване на обезщетение, докато тази процедура не приключи.

71. Обезщетението за всяко увредено застраховано имущество се изплаща на: неговия собственик, на изрично упълномощено от него лице или на посочено в застрахователната полица или в добавък към нея трето ползващо се лице или на Застраховация в определените в настоящите Общи условия случаи. Пълномощното за получаване на застрахователното обезщетение следва да бъде в писмена форма с нотариално заверен подпис.

71.1. В случай на откриване на противозаконно отнето имущество преди изплащането на обезщетение по клауза В3, В4 и В6, на собственика на застрахованото имущество или на третото ползващо се лице не се изплаща обезщетение по тази клауза. Ако след откриването на имуществото по него бъдат установени вреди, които не са били налични преди противозаконното му отнемане, същите се обезщетяват от Застрахователя.

71.2. След изплащане на застрахователното обезщетение за настъпило застрахователно събитие по клауза В3, В4 и В6, имуществото бъде открито, обезщетеният собственик е длъжен да уведоми писмено Застрахователя в срок до 5 (пет) дни от узнаването. Застрахователят предоставя на Застрахования десетдневен срок от уведомяването по предходното изречение, в който Застрахования следва да възстанови полученото застрахователно обезщетение, ако желае да запази собствеността върху имуществото. Обезщетеният собственик следва да заяви писмено решението си пред Застрахователя в този срок. Ако Застрахованият не изпълни задължението си по предходното изречение, Застрахователят има право да придобие собствеността върху имуществото или да се разпорежи с него, като обезщетеният собственик е длъжен да окаже необходимото съдействие.

РАЗДЕЛ XIII. ДАВНОСТ, ПРАВО НА РЕГРЕС

72. Всички права произтичащи от тази застраховка се погасяват с изтичане на 3 (три) години от датата на настъпване на застрахователното събитие.

73. С изплащане на застрахователното обезщетение, Застрахователят встъпва в правата на Застрахования срещу причинителя на щетата, до размера на платеното обезщетение и разноските за определянето му.

73.1. Отказът на Застрахования от правата му срещу трети лица няма сила спрямо Застрахователя за и при упражняване на неговите регресни права.

73.2. Застрахованият, Застраховацият или Третите лица, които имат право да получат застрахователно обезщетение, са длъжни да съдействат на Застрахователя при упражняване на правата му срещу причинителя на щетата, вкл. като представи всички необходими документи и данни, с които разполага.

РАЗДЕЛ XV. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

74. По смисъла на тези Общи условия:

74.1. „Застрахован“ е лицето, чиито имуществени блага са предмет на застрахователна защита по застрахователния договор и може да бъде физическо или юридическо лице;

74.2. „Трето ползващо се лице“ е лице, различно от собственика на застрахованото имущество, но имащо право да получи застрахователно обезщетение при настъпване на застрахователно събитие. Третото ползващо се лице следва да бъде изрично посочено в застрахователната полица или Добавък към нея.

74.3. „Застраховач“ е физическо или юридическо лице, което сключва застрахователния договор за застрахованата страна, като може при условията на застрахователния договор да бъде и застрахован или трето ползващо се лице. Застраховачият може да бъде:

Общи условия

за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

74.3.1. пълномощник - лице, писмено упълномощено да действа като представител на собственика на имуществото подлежащо на застраховане, като в тези случаи договарят се счита за сключен от името и за сметка на Застрахования собственик;

74.3.2. трето лице – неупълномощено от собственика на имуществото подлежащо на застраховане лице, което има всички задължения по договора за застраховка, в това число и задължение за плащане на застрахователната премия. Правото да получи застрахователно обезщетение при настъпване на застрахователно събитие принадлежи на собственика на имуществото или трето ползващо се лице, съгласно уговореното в полицата.

74.3.3. Застрахован - в качеството си на собственик или на лице, което отговаря за застрахованото имущество или ползва същото със знанието и съгласието (изрично или мълчаливо) на собственика, или на някакво вещноправно или облигационно основание.

74.4. Възстановителна стойност – за възстановителна стойност се смята цената за възстановяване на застрахованото имущество с ново от същия вид и качество, в това число всички присъщи разходи за доставка, строителство, монтаж и други, без прилагане на обезценка. Включват се и стойността на транспортните, монтажните и демонтажни разходи, а също и евентуалните данъци, такси и мита при доставки от чужбина.

74.5. Действителна стойност – стойността, срещу която вместо застрахованото имущество може да се купи друго със същото качество, вид и състояние. Определя се на база експертна оценка и избрана методика или по друг договорен между страните начин.

74.6. Самоучастие е форма на лично участие на собственика на застрахованото имущество или на третото ползващо се лице, изразяваща се в поемане от него на част от отговорността, в случай на настъпване на застрахователно събитие. Самоучастието може да бъде безусловно и условно.

РАЗДЕЛ XVI. ОБЩИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

75. Застрахователят се задължава да обработва всички лични данни, предоставени му във връзка със застрахователния договор, в съответствие с разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Общия регламент относно защита на данните (ЕС) 2016/679.

76. Всички задължения на Застрахования по Раздели V, IX, X и XI са значителни с оглед интереса на Застрахователя по смисъла на чл. 40В, ал. 1, т. 3 от КЗ.

77. Всички претенции на Застрахования към Застрахователя и/или спорове относно застрахователното правоотношение се решават доброволно, чрез преговори и в съответствие с настоящите Общи условия и действащото законодателство.

77.1. Възражения срещу решенията на Застрахователя по предявени претенции се подават директно пред Централно Управление, или чрез съответната териториална структура.

77.2. При непостигане на съгласие по доброволен ред, споровете се разглеждат от компетентния софийски съд.

78. Настоящите Общи условия и приложенията „Клаузи“ към тях могат да бъдат изменени с решение на Управителния съвет на „Дженерали Застраховане“ АД. Изменението или замяната на общите условия с нови по време на действието на застрахователния договор има сила за Застрахования само ако измененията или новите общи условия са му били дадени и Застрахованият писмено ги е потвърдил.

79. Всички взаимоотношения между страните във връзка с изпълнение застрахователния договор и настоящите Общи условия се уреждат по взаимно съгласие и в писмена форма. Изменения в застрахователния договор, сключен въз основа на настоящите Общи условия, могат да се извършват по взаимно съгласие чрез подписване на Добавък, който става неразделна част от застрахователната полица.

80. В тези Общи условия заглавията на разделите са указателни и не влияят върху тълкуването на отделните точки.

81. Настоящите Общи условия и приложенията към тях относно основните и допълнителни покритите рискове, писменото предложение - въпросник и описи към него, застрахователната полица и добавъците са неразделна част от застрахователния договор.

82. За броенето на сроковете по тези Общи условия, когато изрично не е указано друго в тях, се прилага чл. 72 от Закона за задълженията и договорите. Навсякъде, където сроковете по тези Общи условия и приложенията към тях са определени в дни, имат предвид календарни, а не работни дни, освен ако изрично не е посочено друго.

83. За неуредени в тези Общи условия и в застрахователния договор въпроси се прилага Кодекса за застраховането и останалото приложимо гражданско законодателство на Република България.

84. Настоящите Общите условия за застраховка „Имущество за корпоративен бизнес“ са приети от Управителния съвет на „Дженерали Застраховане“ АД с Протокол № 50 от 30.11.2015 г., изменени с Протокол № 17 от 25.04.2016 г., Протокол № 28 от 23.08.2016 г. и Протокол № 28 от 11.10.2017 г., в сила от 06.11.2017 г., Протокол № 40 от 14.12.2018 г. и са в сила от 01.02.2019 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ - КЛАУЗИ

КЛАУЗА А1 - Пожар, мълния, експлозия, сблъсък или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за щета на застраховано имущество в резултат на: **пожар, пряко попадение на мълния, експлозия, сблъсък или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар**, и обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застрахованото имущество, в резултат на тези рискове.

2. Дефиниция на покритите рискове.

2.1. Пожар е огън с поява на пламък, възникнал без съобразено за целта огнище или излязъл от него и в състояние да се разпространява чрез собствена енергия. Вредите се изразяват в пълно или частично изгаряне, обгаряне, опушване, овъгляване, тлеене или замърсяване от действието на вода, пяна или препарати при гасене на пожар.

Застрахователят ще обезщетява Застрахования за щети от пожар или експлозия, възникнали при извършване на огневи дейности само при условие, че е въведена система за издаване на разрешение за извършване на огневи работи, приложима за всички служители и/или външни изпълнители или подизпълнители, изпълняващи огневи работи от какъвто и да е род, в това число, не ограничени до шлайфане, рязане или заваряване, използване на горелки и поялници, полагане на горещ битум или друга дейност генерираща топлина. Огневите работи се извършват съгласно изискванията на действащата нормативна уредба, само в присъствието на поне един обучен за пожарогасене работник, оборудван с пожарогасител, чието съдържание да е съобразено със средата на работа.

Районът на извършване на огневите работи е необходимо да бъде подготвен предварително, след приключване на работата да бъде наблюдаван, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

2.2 Мълния (гръм) е съприкосновение между силно наелектризиран облак и земята, между два облака или между отделни части на един и същи облак и има силно разрушително действие. При него се развива висока температура, високо електрическо напрежение и голяма сила на електрическия ток, които причиняват щети на имущества, като опушване, запалване и обгаряне при пряко попадение на мълния.

2.3 Експлозия е внезапно и непредвидимо протичаща проява на сила, предизвикана от стремежа на газове, течности или пари и/или техните смеси към разширяване, като резултат от химическа реакция. Експлозията предизвиква счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне, опушване на застрахованите имущества. Обезщетяват се и вреди върху застрахованото имущество в резултат на физическа експлозия на бойлер, но не и повредите по самия него.

2.4 Падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар предизвиква счупване, натрошаване, изкривяване, запалване или повреждане на имущества.

3. Специални изключения

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не покрива щети:

3.1. настъпили в резултат на излагане на застрахованото имущество на огън или топлина с цел обработката му или вследствие съприкосновение със силно нагорещ предмет или уред за осветление, отопление, или нагряване;

3.2. нанесени върху електрически съоръжения под въздействието на електрически ток без поява на пламък - напрежение над нормалното, дефекти в изолацията, късо съединение, недостатъчен контакт, техническа неизправност на измервателни, регулиращи и предпазни устройства. Ако в резултат на късо съединение възникнат пожар или експлозия, за причинените от тях вреди се изплаща обезщетение.

3.4. причинени от експлозия, съпровождаща технологичния процес на някои производства и нямаща случаен характер (естествена ферментация, запарване);

3.5. причинени в резултат на имплозия (внезапно и взривообразно запълване на обем, който е в състояние на вакуум, т.е. налягането в този обем е по-ниско от атмосферното);

3.6. в резултат от палеж, злоумишлена експлозия или други злоумишлени действия, довели до пожар на застрахованото имущество

3.7. от самозапалване на стоково-материални запаси;

3.8. причинени в резултат на прекарани в нарушение на техническите норми и изисквания кабели и проводници по въздуха;

3.9. причинени от избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, както и в резултат на съвместно съхранение на вещества, които са несъвместими по своите химически свойства, поставени в близост до застраховани имущества в несъответствие със стандартите и изискванията на компетентните органи (РСПБС и др.) или причинени от прахообразни и газообразни вещества, изхвърлени в атмосферата от различни видове производства.

Изключенията по т. 3.1, 3.2 и 3.4 не се прилагат в случаите, когато вредите са резултат от настъпило върху други имущества и покрито по основното покритие събитие.

КЛАУЗА А2 - Разходи за разчистване

Разноските за отстраняване и разчистване на отломки, развалини и остатъци от застраховано имущество в резултат от настъпило застрахователно събитие се обезщетяват от Застрахователя в рамките на общата застрахователна сума по полицата, като лимитът на отговорност за всички събития по тази клауза е до 5% от нея.

КЛАУЗА Б1 - Буря, градушка, проливен дъжд, сняг, лед и други

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество в резултат на: буря (падане на дървета и клони), градушка, проливен дъжд, увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед и/или измръзване.

2. Дефиниция на покритите рискове.

2.1. Буря е обусловено от времето движение на въздуха при скорост на вятъра над 15 м/сек. За буря се смятат още: ураган, вихрушка и смерч.

2.1.1. Вредите се изразяват в събаряне, счупване, скъсване, разкъсване, откъсване, отнасяне и други механични повреди или унищожаване на имущество, а събитието се удостоверява с документ от ХМС. Ако скоростта на вятъра на мястото на вредата не може да се удостовери с документ, издаден от специализирани служби, то Застрахованият следва да докаже, че:

2.1.1.1. движението на въздуха в непосредствена близост до мястото на застраховката е причинило вреди на сгради, били преди събитието в безупречно състояние или върху други устойчиви обекти или

2.1.1.2. вредите при поддържани в безупречно състояние сгради са могли да бъдат причинени само от буря.

2.1.2. Обезщетяват се щетите, непосредствено причинени от бурята, както и тези от паднали върху застрахованото имущество части от сградата, дървета или клони.

2.2. Градушка е валеж от ледени зърна или парчета. Преките вреди се изразяват в счупване, натрошаване или други механични повреди на имуществата, а косвените в измокряне след счупване на стъкла, цигли, керемиди и други.

2.3. Проливен дъжд е падане на големи количества валеж за кратко време. Щетите, нанесени на имущества от проливен дъжд, се изразяват в измокряне, наводняване или затлачване. За проливен дъжд се приема валеж, надвишаващ стойностите на показателите, посочени в таблицата по-долу:

Проливен дъжд			
време	валеж (л./кв.м.)	време	валеж (л./кв.м.)
5 мин.	2	50 мин.	11
10 мин.	4	1 час	12
15 мин.	5	2 часа	18
20 мин.	6	4 часа	27
25 мин.	7	8 часа	35
30 мин.	8	12 часа	45
35 мин.	9	18 часа	52

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

40 мин.	10	24 часа	60
---------	----	---------	----

2.4. Увреждане от удар или тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед се изразява в събаряне, срутване или деформиране на сгради, съоръжения или инсталации, както и повреждане на имущества, намиращи се в тях на съхранение, независимо дали снегът е паднал за кратко време в обилно количество или неговото натрупване е образувано в резултат на навяване от вятър. Тук се включват и вреди върху застраховани имущества от естествено образуван лед или натрупан сняг или удар върху тях от такива, което причинява тяхното увреждане.

2.5. Измръзване (замръзване) се получава, когато температурата на въздуха се понижи под 0°C, вследствие на което имуществота се развалят, повреждат или унищожават. По отношение на вреди, причинени на краткотрайни материални активи (стоки, материали), застрахователят изплаща обезщетение, при условие че застрахованият е спазил всички изискуеми правила и норми за тяхното съхраняване.

3. Специални изключения:

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не покрива щети:

3.1. върху имущества, намиращи се на открито, ако същите поради тяхното естество е следвало да се съхраняват в закрити помещения, с изключение на външни части на сгради (напр. табели, неонов инсталации, тенти, антени и други подобни);

3.2. в резултат на проникване на дъжд, град, сняг или нечистотии през оставени незатворени прозорци, външни врати или през други отвори на сградата, освен ако същите не са направени от бурята или градушката и ако едновременно с тях е била причинена вреда върху сградата;

3.3. в резултат на повредени и неподдържани покриви, врати и прозорци и други съоръжения на сгради и други обекти;

3.4. на изкопи, строителни обекти, открити за ремонт строежи, независимо дали са в активен процес на изграждане/ремонт или не, а също и на намиращите се в тях други имущества.

3.5. причинени от тежест при натрупване на сняг или образуване на лед чрез намесата на човек или вреди, които не биха възникнали, ако за имуществото е положена грижа на добър стопанин.

3.6. причинени от измръзване (замръзване) на части от сграда, машини, съоръжения, инсталации, изкопни и строителни работи, които поради тяхното естество и предназначение постоянно са изложени на атмосферните условия.

3.7. причинени от подпочвени води, дори и същите да са образувани в следствие на проливен дъжд, наводнение или топене на сняг и лед.

3.8. причинени, когато не са взети разумните и обичайни предохранителни мерки от страна на Застрахования за предотвратяване на измръзването или същото е могло да бъде предвидено, както и неспазване на нормативно определените или посочени от производителя изисквания за съхранение.

3.9. в резултат на овлажняване, мухлясане, гниене на дървен материал, корозия на метални части, разрушаване на мазилки или отслабване на зидове и стени в резултат на бавното и продължително действие на подпочвена влага.

КЛАУЗА Б1-1 - Наводнение, вследствие на природни бедствия

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество в резултат на наводнение от природни бедствия.

2. Дефиниция на покрития риск.

2.1. Наводнение, вследствие на природни бедствия е разливане на големи количества водни маси в резултат на проливни, интензивни или продължителни валежи от всякакъв вид, на бързото топене на сняг, на разливания на реки извън обичайните им корита, на преливане на язовири, езера и канали.

2.2. Вредите се изразяват в намокряне, затлачване, събаряне, отнасяне на застраховани имущества или наводняване на избени и други помещения.

2.3. Всички щети, възникнали в рамките на 72 часа, считано от първото наводнение на територията, в която се намира местонахождението на застрахованото имущество, ще се считат за увреждане от едно събитие.

3. Специални изключения

Освен посочените в раздел III случаи, по тази клауза не се покриват щети на застрахованите имущества:

3.1 когато щетите са възникнали непосредствено след сключване на застраховката и при условие, че същата е била сключена след обявяване на бедствено положение за територията, на която се намира местонахождението на застрахованото имущество и бедственото положение не е било отменено преди настъпването на вредите. Това изключение не се прилага, ако има постъпило искане за застрахователно покритие по клауза Б1-1 преди обявяване на бедственото положение от съответните държавни и/или общински власти.

3.2 когато щетите са в резултат на овлажняване, мухлясане, гниене на дървен материал, корозия на метални части, разрушаване на мазилки или отслабване на зидове и стени в резултат на бавното и продължително действие на подпочвена влага.

КЛАУЗА Б2 - Свличане и срутване на земни пластове и подпочвени води

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество в резултат на свличане или срутване на земни пластове и/или увреждане от действие на подпочвени води.

2. Дефиниция на покритите рискове:

2.1. Свличане на земни пластове е природо обусловено откъсване и бавно движение от естествени геоложки процеси на земни маси по склонове и откоси, които под действието на собствената си тежест и/или на течащи над или под земната повърхност води се откъсват и движат.

2.1.1. Вредите се изразяват в скъсване, напукване, пропадане или разрушаване на основи, стени и тавани на сгради, повреждане или разрушаване на съоръжения и инсталации, затрупване на имущества и др.

2.2. Срутване на земните пластове се изразява във внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни или скални маси от планински масиви или от брегове, вследствие на изветряването на скалите, отслабването на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване.

2.2.1. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, засипване, повреждане или унищожаване на имущества.

2.3. Увреждане от действие на подпочвени води. Подпочвени са водите, които се съдържат в земните пластове. Характерно за тях е наличието на водно ниво, водни струи или воден поток в почвената или скалната среда. Обикновената влага, свързана с подпочвените частици и необразуваща водно ниво, не е подпочвена вода.

2.3.1. Вредите се изразяват в подкопаване основите на сгради и съоръжения, увреждане на подземни съоръжения и комуникации и на намиращите се в тях инсталации, намокряне на сутерени и намиращите се в тях имущества, които се разрушават, деформират, в резултат на внезапното им появяване.

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"



3. Специални изключения:

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не покрива щети:

- 3.1. настъпили в резултат на свличане на земни пластове в райони, които предварително (преди или по време на сключване на застраховката) са установени като свличащи от компетентните органи;
- 3.2. върху дворове, паркинги, пътища, тротоари, външни стени (подпорни, терасовидни или други подобни, които не са конструктивен елемент на сградата), порти или огради, освен ако същите са застраховани;
- 3.3. предизвикани от падането на скални и/или земни маси и други вследствие на експлозии, извършени по нареждане на властите;
- 3.4. вследствие свличане и срутване от антропогенен характер;
- 3.5. причинени от или представляващи:
 - 3.5.1. нормално слягане на нови постройки, съоръжения или инсталации;
 - 3.5.2. слягане или движение на изкуствени насипи;
 - 3.5.3. морска или речна брегова ерозия;
 - 3.5.4. некачествено проектиране, изпълнение или използване на дефектни материали;
 - 3.5.5. пожар, експлозия, земетресение или изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди;
- 3.6. вреди, произтичащи от:
 - 3.6.1. разрушаване, строителство, реконструкция или ремонт на имуществото и/или други обекти, намиращи се в близост до него;
 - 3.6.2. изкопни строителни работи или изкопни работи в различни видове кариери;
 - 3.6.3. свличания или пропадания на земни пластове в рудници и галерии на мини;
 - 3.6.4. свойството на някои глинести, лъсови и други почви да се свиват или набъбват през различните сезони на годината поради изменение на почвената влага;
 - 3.7. възникнали в резултат на наводняване на изкопни или строителни работи от подпочвени води, възникнали по време на тяхното изпълнение или докато са спрени от строеж;
 - 3.8. овлажняване, мухлясоване, гниене на дървен материал, корозия на метални части, разрушаване на мазилки или отслабване на зидове и стени в резултат на бавното и продължително действие на подпочвена влага.

КЛАУЗА Б3 - Земетресение

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество в резултат на **земетресение**.

2. Дефиниция на покрития риск:

2.1. **Земетресение** е вертикални или хоризонтални вълнообразни разтърсвания на земни пластове, причинени от внезапни естествени размествания и разломвания в земната кора или в по-дълбоки зони на земята.

2.2. По условията на настоящата клауза се покриват преките вреди върху застрахованото имущество, резултат от земетресението. Застрахователят обезщетява само вреди, за които са били предявени самостоятелни претенции за обезщетение, като вредите, възникнали в рамките на 72 часа от първия трус ще се считат за вреди в резултат на едно събитие.

3. Специални изключения

Освен посочените в Раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не покрива щети:

3.1. върху фрески, стенописи, стъклописи и други декоративни елементи;

3.2. върху резервоари и инсталации за вода, прикрепени към сградите, извън дворовете, стълбищата или други външни структури (освен ако не е специално договорено при допълнителни условия и срещу заплащане на допълнителна застрахователна премия).

КЛАУЗА Б5 - Изтичане на вода и пара

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество в резултат на **изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди**.

2. Дефиниция на покрития риск:

2.1. Покриват се щети, вследствие изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди, които се получават при спукване, избиване, пробиване или счупване на резервоар, инсталация или включените към тях уреди, в резултат на което се нарушава тяхната нормална експлоатация. Инсталациите могат да бъдат водопроводни, паропроводни, канализационни, отоплителни (на вода или пара), климатични, включително свързани с водопроводната мрежа, спринклерни/пожарогасителни, а също и инсталации за подгриване на вода чрез слънчеви елементи.

2.2. Щетите се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване на застрахованото имущество.

3. При наличие на увредено от намокряне друго застраховано имущество, Застрахователят покрива и щетите върху самите уреди и инсталации, освен ако същите не са увредени от износване, корозия или фабричен дефект.

4. Разходите за разкриване и закриване на инсталациите във връзка с настъпилото събитие се покриват до 5% от застрахователната сума на недвижимото имущество.

5. Спринклерните инсталации включват: самия спринклер, резервоари за вода, разпределителни, алармени и помпени инсталации, вентили, други арматури и допълнителни тръбопроводи, обслужващи предимно спринклерната инсталация. Покриват се щетите върху застрахованото имущество, вкл. разходите за ограничаването или намаляването им.

6. Спринклерната инсталация трябва да бъде в техническа исправност и съгласно изискванията да бъде периодично проверявана от компетентните за тази цел органи.

7. Специални изключения

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не покрива щети:

7.1. в резултат на авария, настъпила при строителни или ремонтни работи, както и вследствие на монтажни работи на топломери, водомери, разпределители, вентили и др. подобни, а също и в резултат на аварии, настъпили при извършване на проби в застрахования имот;

7.2. върху неизползвани, оставени без надзор или недовършени сгради, а също и върху намиращите се в тях имущества;

7.3. в резултат на провеждане на тестове, техническа поддръжка и/или профилактика на спринклерни или други инсталации за разпръскване на вода;

7.4. в резултат от разливане на вода, включително при миене;

7.5. в резултат на забравени отворени чешми и кранове;

7.6. резултат от потъване или срутване на земни пластове, освен ако не са причинени от изтичане на вода;

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

- 7.7. причинени от влага или плесен.
- 7.8. които са следствие на запушване или затлачване на канализационни инсталации в сградите.
- 7.9. на вкопани басейни или фонтани, причинени от хидростатично налягане.

КЛАУЗА Б6 - Удар от транспортно средство и щети в резултат на авария на товаро-разтоварни машини, удар от животно

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество вследствие на удар от превозно средство и/или авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване, както и вреди от удар от животно.

2. Дефиниция на покритите рискове:

2.1. „Авария с товарни и разтоварни машини“ е сблъскване на същите по време на работа с подвижни или неподвижни предмети, падане, обръщане, дерайлиране, скъсване на въжета или счупване на части и детайли. Вредите по застрахованото имущество се изразяват в механични повреди, като счупване, натрошаване, разпиляване или друго.

2.2. „Удар от превозно средство или животно“ е щета на имущество, нанесена от удар/сблъскване на ППС, вкл. и релсово или от животно, собственост или под контрола на трети лица. Щетите по застрахованото имущество се изразяват в механични повреди, като счупване, натрошаване, разпиляване или друго.

3. Специални изключения

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не покрива щети:

- 3.1. които са причинени върху имущества поради неправилно и/или недостатъчно закрепване;
- 3.2. предизвикали аварията на товарна или разтоварна машина;
- 3.3. които са нанесени от събитието върху авариралата товарна или разтоварна машина;
- 3.4. които са причинени, предизвикани или утежнени поради липсваща, недостатъчна и/или неподходяща квалификация на оператора на машината;
- 3.5. причинени поради управление на машината след употреба на алкохол или други упойващо вещество от оператора;
- 3.6. причинени от оставена без надзор товарна или разтоварна машина или ръчно товарене или разтоварване;

КЛАУЗА Б8 - Действие на морски вълни

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество в резултат на действието на морски вълни.

2. Дефиниция на покрития риск:

2.1. Морски вълни са непрекъснато сменящо се състояние на водни маси в резултат на силен вятър, колебания в атмосферното налягане, приливи и отливи, подводни земетресения, вулканични изригвания и други. Щетите се изразяват в разрушаване, унищожаване или повреждане на сгради и имущества, изградени или намиращи се за ползване или за съхранение на бреговата линия.

3. Специални изключения

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не покрива щети:

- 3.1. причинени от морска брегова ерозия.
- 3.2. върху имущества, намиращи се на бреговата линия, за които не са взети мерки за правилното им съхранение и стопанисване.

КЛАУЗА Б9 - Разходи за алтернативно настаняване

1. По тази клауза Застрахователят осигурява покритие за целесъобразните и необходими разходи, извършени от Застрахования за настаняване на неговите клиенти, отседнали в застрахования обект в друг от аналогичен вид, условия за настаняване и качество на обслужването, при условие че:

- 1.1. необходимостта от настаняването е породена от невъзможността на клиентите да ползват застрахованите помещения, вследствие на проявил се риск от основното покритие на договора за застраховка.
- 1.2. настаняването на клиентите на застрахования в друг аналогичен обект е неизбежно, поради невъзможност да бъдат останени в други помещения в застрахования обект.

Застрахователят обезщетява Застрахования за разходите за настаняване на клиентите му в друг обект от аналогичен вид до възстановяване на щетите в застрахования обект и/или до изчерпване на договорения в полицата лимит на отговорност. Застрахователят няма да бъде отговорен за частта от разходите, надхвърлящи договорената застрахователната сума.

КЛАУЗА Б10 - Загуба на доход от наем

1. Застрахователят обезщетява Застрахования за претърпяна загуба на доход от наем на застрахованото недвижимо имущество при следните условия:

1.1. Загубата на наем е пряко следствие на проявил се риск от основното покритие на договора за застраховка, водещ до невъзможността да се ползват застрахованите помещения, за който претенцията на Застрахования е доказана по основание.

2. Лимитът на отговорност на Застрахователя се договаря в застрахователната полица без прилагане на пропорционално обезщетяване при подзастраховане, като:

- 2.1. максималният срок, за който Застрахователят ще дължи обезщетение, не може да надхвърля 12 месеца от датата на настъпване на застрахователното събитие;
- 2.2. срокът на обезщетяване се лимитира от датата на техническа готовност и изправност на увреденото недвижимо имущество;
- 2.3. за доказване размера на претенцията, Застрахования следва да представи на Застрахователя заверено копие на договор за наем на недвижимото имущество;

3. Специално изключение

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят няма да обезщетява Застрахования за щети, причинени, породени и/или утежнени поради виновното поведение на наемателя (наемателите) на застрахованите недвижими имущества.

КЛАУЗА Б11 - Щети при промяна на адрес

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество, настъпила при превозването му във връзка с промяна на адреса на застраховката, в резултат на пътно-транспортно произшествие или авария на транспортиращото превозно средство, както и при товаренето и разтоварването му.

- 1.1. Застраховани по тази клауза са само записаните в Приложение към съответния Добавък имущества.
- 1.2. Настоящата клауза е в сила само за срока на съответния Добавък и след внасяне на пълния размер на дължимата по него

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

премия.

2. Специални изключения

Освен в посочените в раздел IV случаи, по тази клауза не се обезщетяват вреди, настъпили:

- 2.1. в резултат от дефектно или неподходящо опаковане или закрепване, както и при неправилно товарене или разтоварване;
- 2.2. в резултат от кражба чрез взлом, грабеж, вандализъм, изчезване, липса или необяснима загуба, както и след кражба или грабеж на цялото МПС, превозващо имуществата;
- 2.3. върху компютърна техника, произведения на изкуството, пари, чекове, документи, пощенски записи или счетоводни книги, както и върху скъпоценни метали и камъни, бижута, часовници, кожи и изделия от тях;

3. Застрахованият е длъжен:

- 3.1. да опакова, закрепва, натовари и разтовари по подходящ начин транспортираните имуществата;
- 3.2. при настъпване на покрито по настоящия допълнителен риск застрахователно събитие да вземе всички необходими и възможни мерки за запазване и безопасно съхраняване на превозваните имуществата.
4. По този риск се прилага задължително самоучастие на Застрахования в размер на 10% (десет процента) от размера на обезщетението във всяка вреда.

КЛАУЗА Б12 - Стачки и бунтове

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество вследствие **въстания, граждански вълнения, бунтове, размирици, преврати, безредици, стачки.**

2. Дефиниция на покрития риск:

2.1. По допълнителната договореност и въпреки изключенията, описани в Общите условия, Застрахователят обезщетява Застрахования при възникване на преки материални щети върху застрахованите имуществата, причинени от трети лица при въстания, граждански вълнения, бунтове, размирици, преврати, безредици и стачки при условие че увреденото застраховано имущество при огледа на вредите е налице.

2.2 Не се считат за трети лица Застрахованият, негови работници и служители, членове на неговото семейство или домакинство, както и лица, които работят под негов контрол.

3. Специални изключения

Освен в посочените в раздел IV случаи, по тази клауза не се обезщетяват вреди, настъпили:

- 3.1. в резултат или във връзка с извършването на кражба чрез взлом;
- 3.2. настъпили в необитаеми помещения (помещения, оставени без надзор или охрана в продължение на повече от 15 дни);
- 3.3. изразяващи се в липси;

КЛАУЗА Б13 - Деклариране на материални запаси

1. При сключване на застрахователния договор Застрахованият посочва максимална стойност на материалните запаси, която желае да застрахова. Тази стойност се записва в застрахователната полица и тя определя максималната отговорност на Застрахователя.

2. В застрахователната полица се начислява депозитна премия в размер на 50% от дължимата за тази договорена сума годишна премия, която се издължава съгласно посочените в полицата срокове и е минимална.

3. Застрахованият е длъжен да декларира пред Застрахователя стойността на наличните материални запаси към договорения за това ден в рамките на 10 (десет) дни или друг договорен срок след този ден.

Ако поредната декларация за новата стойност на материалните запаси не постъпи в рамките на договорения за това срок, то се приема, че тази стойност е равна на последната декларирана такава.

4. Стойността на материалните запаси към дата за деклариране трябва да се обявява в пълен размер и когато надхвърля записаната в договора застрахователна сума. В такъв случай:

4.1. Застрахованият може заедно с декларацията да предложи завишаване на застрахователната сума до размера на новата стойност на материалните запаси. Това не води до автоматичното ѝ завишаване. Предложението влиза в сила от датата на постъпване на декларацията. Ако в срок от три дни Застрахователят не отклони предложението писмено, то се счита за прието. За допълнителната застрахователна сума Застрахованият дължи допълнителна премия пропорционално на неизтеклия период на застраховката.

4.2. при нежелание на Застрахования да завиши застрахователната сума или предложението му бъде отклонено от Застрахователя, до следващата декларация при застрахователно събитие действителният размер на вредата ще бъде редуциран с отношението на валидната застрахователна сума към последната декларирана стойност на материалните запаси.

5. Застрахованият трябва незабавно да уведоми Застрахователя, ако вследствие на грешка (писмена, аритметична или поради друга основателна причина) е декларирал грешно застрахователната стойност на материалните запаси. Ако междуременно настъпи застрахователно събитие, Застрахованият трябва документално да докаже допуснатата в Декларацията грешка.

6. Обезщетението в случай на застрахователно събитие е до действителния размер на вредите, но не повече от валидната към датата на събитието застрахователна сума. Ако последната декларирана стойност на материалните запаси е по-ниска от стойността им към датата, за която е декларирана, действителният размер на вредите ще бъде редуциран с отношението на тази декларирана сума към истинската стойност на материалните запаси към датата на деклариране, която стойност се установява посредством счетоводната документация.

7. Окончателната премия се изчислява в края на застрахователния период, въз основа на средно претеглената от декларираните стойности на материалните запаси и съответното тарифно число, като така получената премия се сравни с вече платената. Разликата за довносяне трябва да бъде преведена от Застрахования до 15 дни след получаване на писмено уведомление за размера на същата. Окончателната премия не може да бъде по-малка от депозитната.

КЛАУЗА В1 - Вандализъм /злоумишлени действия на трети лица

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество вследствие **вандализъм /злоумишлени действия на трети лица/.**

2. Дефиниция на покрития риск:

2.1. **Вандализъм /злоумишлени действия на трети лица/** по смисъла на тези Общи условия съставляват злоумишлени, противообществени действия на трети лица, изразяващи се в умишлено унищожаване или повреждане на чуждо имуществено благо, включително умишлен палеж или умишлено използване на взривни устройства и материали.

3. Застрахователят обезщетява Застрахования при възникване на вреди, причинени пряко от злоумишлени действия на трети лица, включително злоумишлена експлозия, водещи до разрушаване или увреждане (механично и химично) на застрахованото имущество, което при огледа на вредите трябва да е налице.

Общи условия

за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

4. Не се считат за трети лица Застрахованият, негови работници и служители, членове на неговото семейство или домакинство, както и лица, които работят под негов контрол.

5. За доказване на претенцията си по основание Застрахованият е длъжен да предостави на Застрахователя заключително постановление на органите на предварителното производство или прокуратурата или съдебен акт срещу причинителя на вредата.

6. Специални изключения

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не покрива вреди:

6.1 в резултат или във връзка с извършването на кражба чрез взлом;

6.2 настъпили в необитаеми помещения (помещения, оставени без надзор или охрана в продължение на повече от 15 дни);

6.3 причинени пряко или непряко от експлозия, извършена по нареждане на властите.

КЛАУЗА В2 - Счупване на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за щети на имущество, изразяващи се в счупване на стъкла на прозорци, витрини, рекламни табели и надписи в резултат на причини, непосочени по-долу като изрично изключени.

2. Обезщетението по тази клауза до размера на договорения лимит на отговорност по тази клауза, без прилагане на подзастраховане.

3. При счупване на стъкла, резултат на събитие, покрито по други клаузи, включени в застрахователната полица, Застрахователят изплаща обезщетение по съответната клауза.

4. Специални изключения

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не покрива вреди:

4.1. възникнали при извършване на ремонти, реконструкции или промени на мястото на застраховката или рекламните надписи и табели;

4.2. съществуващи преди началото на застраховката;

4.3. последица от слягане на рамките и укрепващите стъклата конструкции в гаранционния период, след ремонт или първоначално предаване на сградата за експлоатация;

4.4. възникнали върху неукрепени стъкла;

4.5. в резултат на станало течение от незатворени врати и прозорци.

4.6. настъпили в необитаеми помещения (помещения, оставени без надзор или охрана в продължение на повече от 15 дни);

4.7. настъпили в резултат на естествено износване на електрическата или механичката част по рекламните знаци и табели;

4.8. в резултат на пръсване на осветителни тела в рекламни знаци и табели;

КЛАУЗА В3 - Кражба чрез взлом

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество в резултат на кражба чрез взлом или опит за такава.

2. Дефиниция на покрития риск:

2.1. Кражба чрез взлом е отнемането или опит за такова на застраховано имущество от владението на Застрахования, без негово съгласие, с намерение за противозаконно присвояване чрез разбиване, разрушаване, повреждане или подкопаване на прегради (врати, прозорци, стени, тавани и подове), трайно направени за защита на застрахованото имущество, съгласно чл.195, ал.1, т. 3 от Наказателния кодекс.

2.2. По тази клауза застрахователят покрива допълнително и повреди по конструкцията на сградата, вследствие на взломните действия, както и разходите за смяна на увредени заключващи устройства в сградата. Отговорността на застрахователя по това допълнително покритие е ограничена до не повече от 10 % от общата застрахователна сума по тази клауза.

3. Специални изключения

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не покрива вреди:

3.1. кражбата чрез взлом е извършена от лица, обитаващи сградата със знанието и/или съгласието на Застрахования;

3.2. към датата на събитието входните врати, прозорци или други изходни места на сградата /помещението/, както и витрините, и наличието на такива, не са били осигурени с декларираните при сключване на застраховката предпазни съоръжения /ключително аларми, СОТ, физическа охрана/ и заключващи устройства или същите не са били заключени/ задействани или не са били изправни;

3.3. застраховка срещу кражба на алкохолни напитки, цигари, пари, бяла и черна техника, които не се съхраняват в масивни помещения или помещенията нямат СОТ.

3.4. сградата /помещението/, където се съхранява застрахованото имущество, е останала необитаема /непосещавана/ в срок, по-голям от 15 дни, предшестваш кражбата, освен ако не е обезопасена с действаща сигнално - охранителна техника, свързана с органите на полицията или с охранителна компания.

КЛАУЗА В4 - Грабеж

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество в резултат на грабеж.

2. Дефиниция на покрития риск:

2.1. „Грабеж“ е

2.1.1. когато при противозаконно отнемане на застраховано имущество извършителят употребява сила или заплаха. За да изключи съпротивата на Застрахования, членове на неговото семейство или домакинство или на лица, които са в договорни отношения с него за полагане на труд или извършване на работа на мястото за застраховката. Под „заплаха“ се разбира застрашаване с такова непосредствено деяние, което излага на тежка опасност живота или здравето на Застрахования или посочените по-горе лица.

2.1.2. когато застрахованите вещи са били отнети от Застрахования или лицата по-горе, като те са били приведени в безсъзнание или поставени в беззащитно състояние.

2.1.3. грабеж е и всяка кражба, при която завареният на мястото на престъплението извършител употреби сила или заплаха, за да запази владението си върху откраднатите вещи.

3. Специални изключения

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза Застрахователят не обезщетява загуби:

3.1. когато ограбеното имущество се е намирало извън помещението или хранилището, където е следвало да се съхранява;

3.2. застрахователното събитие е било инсценирано.

Общи условия за застраховка "Имущество за корпоративен бизнес"

КЛАУЗА В5 - Кражба чрез взлом или грабеж на пари в каса и/или трезор

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество в резултат на кражба чрез взлом или грабеж парични средства, съхраняващи се в каси, сейфове или трезори, които отговарят на следните изисквания:

1.1. помещенията, в които се намират касите следва да бъдат с масивни врати, секретни брави и прозорци със солидни решетки и заключалки.

1.2. имуществата да се съхраняват в заключващи се масивни метални каси, сейфове, трезори или други специални хранилища, гарантиращи повишена сигурност, вградени в сградите по начин, изключващ цялостното им демонтиране и изнасяне съгласно нормативните изисквания;

2. Специални изключения

Освен посочените в раздел IV случаи, по тази клауза, Застрахователят не покрива вреди, когато:

2.1. кражбата е извършена чрез преминаване през незаключени посредством заключващи устройства врати и други проходими места на сградата;

2.2. използваните врати и сейфове не отговарят на изискванията за сигурност, договорени при сключване на застраховката;

2.3. използваните каси или сейфове са оставени незаключени.

КЛАУЗА В6 - Кражба чрез използване на техническо средство

1. По тази клауза Застрахователят обезщетява Застрахования за пълна загуба или частична щета на застраховано имущество в резултат на кражба, извършена чрез използване на техническо средство.

2. Дефиниция на покрития риск:

2.1 Кражба чрез техническо средство е отнемането на застраховано имущество от владението на Застрахования, без негово съгласие, с намерение за противозаконно присвояване чрез разбиване или отключване със специално техническо средство на сейф, трезор или друго хранилище в застрахованите помещения след проникване в тях чрез кражба чрез взлом, ако за извършването на кражбата е използвано техническо средство, съгласно чл.195, ал.1, т. 4 от Наказателния кодекс.

3. Специални изключения

Освен в посочените в раздел IV случаи, по тази клауза не се обезщетяват вреди, настъпили в резултат на:

3.1. всяко действие или бездействие, извършено с груба небрежност от застрахования или ползващото лице или техни свързани лица, при което съответното лице е могло да предвиди или предотврати настъпването на застрахователно събитие или да намали вредите от него, но не е положило дължимата грижа за това.

3.2. липса на имущество с неустановена причина, включително липси, установени при инвентаризация.

КЛАУЗА Е - Преносима електронна техника/оборудване извън застрахованите помещения

1. С настоящата клауза се договаря, че покритието по застраховката се разширява за загуби или вреди на застрахована преносима електронна техника/оборудване, в резултат от покрит по полицата риск, докато същите се намират или се транспортират в рамките на Р. България, освен ако в полицата не е уговорено друго.

2. По смисъла на настоящата клауза:

2.1. „преносима електронна техника/оборудване“ са нестационарно инсталирани /работещи/ съхранявани технически средства/оборудване. За преносима електронна техника и оборудване се приема всеки вид електронна техника/оборудване, извършването на чиято основна дейност /работа/ налага физическото ѝ преместване извън местоположенията на застрахованите имущества.

3. Специални изключения

Наред с изключенията по приложимите Общи условия, по тази клауза няма да се обезщетяват вреди или загуби:

3.1. възникнали, докато преносима електронна техника/оборудване е оставена без наблюдение, освен когато е заключена в помещенията на сграда или в моторно превозно средство, на място където не може да се види отвън (например в багажник или жабка);

3.2. длъжници се на каквато и да е причина докато преносимата електронна техника / оборудване е пренасяна чрез въздухоплавателни средства или плавателни съдове;

3.3. в резултат от всякакъв вид компютърни вируси и неотризиран достъп на трети лица по електронен път;

3.4. на сменяеми части и консумативи, както и на всички други части от застрахованата преносима електронна техника/оборудване, които по естеството на своята изработка, предназначение или експлоатация подлежат на бърза амортизация, освен ако те бъдат засегнати от покритата по полицата пълна загуба или вреда на застрахованите преносима електронна техника и оборудване.

4. Самоучастие

По тази допълнителна клауза се договаря минимално безусловно самоучастие в размер на:

4.1. 25% от всяка една щета в резултат от покрит риск по клаузи В3 - "Кражба чрез взлом или опит за такава", В4 - "Грабеж" или В6 - "Кражба, извършена с използване на техническо средство";

4.2. 5% от всяка една щета, но не по-малко от 100 лв. по всички останали клаузи и допълнителни покрития, различни от посочените в предходната подточка.

5. Задължения на застрахования

Застрахователят ще изплати на застрахования обезщетение само в случаите, в които застрахованият е транспортирал, използвал, съхранявал преносимата си електронна техника/оборудване в съответствие с техническите условия и изисквания на производителя за нормалното му функциониране и при условие че не го е поставил злоумишлено в среда, неподходяща (с пряко или косвено вредно въздействие) за транспортиране/ работа/ съхранение, която може да навреди на нормалното му функциониране.

Директор на
Застраховане АД
Централно управление
И-18

Приложение № 5 към Договор за обществена поръчка № / Г.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ



